**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**НАГАТИНО-САДОВНИКИ**

**РЕШЕНИЕ**

**17 декабря 2019 года № МНС-01-03-85**

**О рассмотрении проекта планировки территории микрорайона 1А района Нагатино-Садовники**

В соответствии с подпунктом «б» пункта 23.1 части 1 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» и статьей 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», подпунктом «б» пункта 21 части 2 статьи 3 Устава муниципального округа Нагатино-Садовники, рассмотрев обращение префектуры Южного административного округа города Москвы от 28 ноября 2019 года
№ 01-23-8668/9 и проект планировки территории микрорайона 1А района Нагатино-Садовники, **Совет депутатов муниципального округа Нагатино-Садовники решил:**

1. Внести в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы Южного административного округа города Москвы предложения по проекту планировки территории микрорайона 1А района Нагатино-Садовники согласно приложению.

2. Направить настоящее решение в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы Южного административного округа города Москвы, Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы в течение трех дней со дня его принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Нагатино-Садовники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.n-sadovniki.ru.

4. **Контроль** за выполнением настоящего решения возложить **на главу муниципального округа Нагатино-Садовники Кузьмину Л.М.**

**Глава муниципального округа**

**Нагатино-Садовники Л.М. Кузьмина**

Приложение

к решению Совета депутатов муниципального округа

Нагатино-Садовники

от 17 декабря 2019 года

№ МНС-01-03-85

**Предложения**

 **к проекту планировки территории микрорайона 1А района**

**Нагатино-Садовники**

1. Рассмотреть возможность смещения стартового дома по адресу: Варшавское шоссе, д. 47, влад. 1 севернее - в сторону территории земельного участка с кадастровым № 77:05:0004003:28, и восточнее - в сторону дома по адресу: Варшавское шоссе, д.47, корп.2, с разворотом торцевой части дома в сторону Варшавского шоссе.

2. Предусмотреть размещение в стартовом доме по адресу: Варшавское шоссе, д. 47, влад. 1 подземного паркинга.

3. Снизить этажность и плотность планируемой жилой застройки.

4. Предусмотреть размещение поликлиники в планируемом к строительству новом здании на сносе здания по адресу: Варшавское шоссе,
д. 51, корп. 2.

5. Рассмотреть возможность увеличения количества машино-мест в планируемом объекте гаражного назначения по адресу: Варшавское шоссе, д. 61А.

6. Рассмотреть возможность смещения западнее границы существующей территориальной зоны улично-дорожной сети для увеличения придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Варшавское шоссе, д. 53, корп.4.

7. Сформировать территориальные зоны для многоквартирных жилых домов, находящихся в центре квартала реновации 1А, по адресам: Варшавское шоссе, д.53, корп.4 и Варшавское шоссе, д. 51, корп. 3 в части, касающейся сохранения придомовых территорий для эксплуатации их многоквартирных домов.

8. Отменить проектное решение, предусматривающее формирование территориальной зоны для устройства внутриквартального проезда с западной стороны многоквартирного дома по адресу: Варшавское шоссе, д.55, корп.1