**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**НАГАТИНО-САДОВНИКИ**

**РЕШЕНИЕ**

**14 августа 2017 года № МНС-01-03-86**

**О рассмотрении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Варшавская»**

В соответствии с подпунктом «б» пункта 23.1 части 1 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» и частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», подпунктом «б» пункта 21 части 2 статьи 3 Устава муниципального округа Нагатино-Садовники, рассмотрев обращение префектуры Южного административного округа города Москвы от 19 июля 2017 года № 01-53-4536/7 и проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Варшавская», **Совет депутатов муниципального округа Нагатино-Садовники решил:**

1. Принять к сведению проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Варшавская» и внести следующие предложения и замечания:

1.1. Внести или исключить в проекте внесения изменений в ПЗЗ соответствующие индексы по объектам, предлагаемым для корректировки в проекте планировки территории ТПУ «Варшавская», а именно:

1.1.1. Указанные объемы жилой застройки не увязаны с пропускной способностью объектов улично-дорожной сети «Каширский проезд» и «Старокаширское шоссе».

1.1.2. Высотные отметки планируемой жилой застройки увязать с утвержденными в правилах землепользования и застройки города Москвы параметрами сложившейся жилой застройки близлежащего микрорайона.

1.1.3. Учесть воздействие железнодорожной ветки и отстойно-разворотной площадки наземного городского пассажирского транспорта на планируемую жилую застройку.

1.1.4. Рассмотреть возможность переноса автостанции «Варшавская» в состав проектируемого ТПУ «Варшавская» с соблюдением санитарно-защитной зоны планируемой жилой застройки.

1.1.5. Увеличить количество парковочных мест на «перехватывающей» парковке проектируемого ТПУ «Варшавская» или предусмотреть строительство многоуровневого паркинга.

2. Направить настоящее решение в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы Южного административного округа города Москвы, управу района Нагатино-Садовники города Москвы в течение трех дней со дня его принятия.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального округа Нагатино-Садовники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.n-sadovniki.ru.

4. **Контроль** за выполнением настоящего решения возложить **на главу муниципального округа Нагатино-Садовники Кладову Л.И.**

**Глава муниципального округа**

**Нагатино-Садовники Л.И. Кладова**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |