

Утверждено
решением Совета депутатов
муниципального округа
Нагатино-Садовники
от 04 августа 2015 года № МНС-01-03-65
(в редакции решения Совета депутатов
от 12 марта.2019 года № МНС-01-03-24)

Регламент реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент определяет порядок реализации Советом депутатов муниципального округа Нагатино-Садовники (далее – Совет депутатов) отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства:

1.1.1. согласование проекта решения органа, уполномоченного Правительством Москвы, о разработке проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта религиозного назначения (далее – проект решения о разработке проекта планировки территории);

1.1.2. согласование подготовленного на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории проекта правового акта уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения и объектов религиозного назначения, если предусмотренные подпунктом 1.1.1. пункта 1.1 настоящей части согласование не проводилось (далее – проект правового акта о предварительном согласовании предоставления земельного участка);

1.1.3. *Исключен.*

1.2. Правовым основанием реализации органами местного самоуправления в городе Москве отдельных полномочий города Москвы, указанных в пункте 1.1 настоящего Регламента, является часть 4 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы».

1.3. Организацию работы по реализации Советом депутатов отдельных полномочий города Москвы, указанных в пункте 1.1 настоящего Регламента осуществляет глава муниципального округа Нагатино-Садовники (далее – глава муниципального округа) и Комиссия по развитию муниципального округа, контролю за реализацией градостроительных планов, благоустройства и санитарного состояния на территории муниципального округа (далее – Профильная комиссия).

2. Порядок согласования проекта решения о разработке проекта планировки территории, проекта правового акта о предварительном согласовании предоставления земельного участка

2.1. Началом реализации Советом депутатов отдельных полномочий города Москвы, указанных в пункте 1.1 настоящего Регламента, является поступление в Совет депутатов обращения о согласовании проекта решения о разработке проекта планировки территории, проекта правового акта о предварительном согласовании предоставления земельного участка или проекта градостроительного плана земельного участка (далее – обращение).

2.2. Обращение подлежит регистрации в день его поступления в Совет депутатов, и не позднее следующего дня после поступления направляется депутатам Совета депутатов (далее – депутаты) и в Профильную комиссию.

2.3. Профильная комиссия обеспечивает рассмотрение обращения на заседании комиссии и подготовку проектов решений Совета депутатов о согласовании проекта решения о разработке проекта планировки территории или об отказе в согласовании проекта решения о разработке проекта планировки территории, проектов решений Совета депутатов о согласовании проекта правового акта о предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в согласовании проекта правового акта о предварительном согласовании предоставления земельного участка соответственно.

2.4. Проекты решений направляются депутатам, не позднее, чем за три дня до дня заседания Совета депутатов.

2.5. Обращения о согласовании проекта решения о разработке проекта планировки территории и о согласовании проекта правового акта о предварительном согласовании предоставления земельного участка рассматриваются на очередном заседании Совета депутатов. В случае если в течение установленного правовым актом Правительства Москвы срока для принятия решения не запланировано проведение очередного заседания Совета депутатов, глава муниципального округа или депутат, исполняющий его полномочия по организации деятельности Совета депутатов (далее – председательствующий), созывает внеочередное заседание Совета депутатов (далее – внеочередное заседание).

2.6. *Исключен.*

2.7. Глава муниципального округа (председательствующий) не позднее, чем за семь дней до дня заседания Совета депутатов информирует орган, направивший обращение и главу управы района Нагатино-Садовники города Москвы (далее – управа района) в письменной форме о дате, времени и месте заседания Совета депутатов по рассмотрению обращения.

2.8. Заседание Совета депутатов проводится открыто, с приглашением средств массовой информации.

2.9. На заседании Совета депутатов открытым голосованием решается вопрос о согласовании проекта решения о разработке проекта планировки территории, проекта правового акта о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.10. Если против согласования проекта решения о разработке проекта планировки территории, проекта правового акта о предварительном согласовании предоставления земельного участка и проекта градостроительного плана земельного участка проголосовало две трети и более от численности

депутатов, установленной Уставом муниципального округа Нагатино-Садовники (далее – установленная численность депутатов), результаты голосования оформляются решением Совета депутатов об отказе в согласовании проекта решения о разработке проекта планировки территории, проекта о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.11. Если против согласования проекта решения о разработке проекта планировки территории, проекта правового акта о предварительном согласовании предоставления земельного участка и проекта градостроительного плана земельного участка проголосовало менее двух третей от установленной численности депутатов, результаты голосования оформляются решением Совета депутатов о согласовании проекта решения о разработке проекта планировки территории, проекта о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.12. Решение Совета депутатов о согласовании (отказе в согласовании) проекта решения о разработки проекта планировки территории в течение 3 дней со дня его принятия направляется орган, уполномоченный Правительством города Москвы.

2.13. Решение Совета депутатов о согласовании (отказе в согласовании) проекта о предварительном согласовании предоставления земельного участка в течение 3 дней со дня его принятия направляется в Департамент городского имущества города Москвы и управу района.

2.14. *Исключен.*