



О Т Ч Е Т
главы управы района Нагатино-Садовники
города Москвы
Федорова Сергея Константиновича

«О результатах деятельности
управы района Нагатино-Садовники в 2019 году»
на заседании Совета депутатов
муниципального округа Нагатино-Садовники
11.02.2020 года

г. Москва

СОДЕРЖАНИЕ:

1. **ВВЕДЕНИЕ** стр.3
2. **ЧАСТЬ I. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, БЛАГОУСТРОЙСТВА, ПРАЗДНИЧНОГО И ТЕМАТИЧЕСКОГО ОФОРМЛЕНИЯ РАЙОНА, ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ГРАЖДАН** стр.4-13
3. **ЧАСТЬ II. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ, ТОРГОВЛИ И УСЛУГ** стр.13-15
4. **ЧАСТЬ III. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, СТРОИТЕЛЬСТВА. ПРЕДОТВРАЩЕНИЯ САМОВОЛЬНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ** стр. 15-18
5. **ЧАСТЬ IV. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ** стр. 18-20
6. **ЧАСТЬ V. О РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА МОСКВЫ «БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД»** стр.20-22
7. **ЧАСТЬ VI. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЕ** стр.22-26
8. **ЧАСТЬ VII. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОРГАНАМИ, ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ** стр.27-30
9. **ЧАСТЬ VIII. О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ УПРАВЫ РАЙОНА И ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА** стр.30-34
10. **ЧАСТЬ IX. ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ СОВЕТОМ ДЕПУТАТОВ** стр.35-40

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с законом города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 10.09.2012 № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советом депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций» представляю Вашему вниманию отчет о результатах деятельности управы района Нагатино-Садовники города Москвы в 2019 году.

Краткая характеристика района

Район Нагатино-Садовники расположен на территории **общей площадью около 817 га.**

Численность населения района по состоянию на 01.01.2019г. согласно статистическим данным составляет **83 496 тыс.** человек. На территории расположено:

- **190** многоквартирных дома,
- **186** дворовых территории,
- **142** детских площадок,
- **61** спортивные площадки,
- **6** объектов социальной сферы,
- **20** промышленных предприятий,
- **1473** объекта потребительского рынка и услуг.

В целях реализации комплексных мероприятий развития района в течение года всеми подразделениями управы и районными службами проводилась работа по созданию условий для устойчивого социально-экономического развития и улучшения условий жизни населения в районе.

Реализация поставленных задач осуществлялась управой района в строгом соответствии с полномочиями, определенными постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы».

ЧАСТЬ I. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, БЛАГОУСТРОЙСТВА, ПРАЗДНИЧНОГО И ТЕМАТИЧЕСКОГО ОФОРМЛЕНИЯ РАЙОНА, ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ГРАЖДАН

В целях повышения комфорта проживания граждан на территории района Нагатино-Садовники в 2019 году были проведены мероприятия по благоустройству территорий района в рамках городской программы «Мой район».

За счет **средств стимулирования управ районов** в 2019 году проведено благоустройство дворовых территорий на общую сумму – **87 393 600 руб.**

Работы проводились подрядными организациями – ООО «Город»; ООО «Клевер»; ООО «РАПО»; ООО «Солярис»; ООО «ГарантСтройСервис»; ООО «Электропрогресс», по адресам:

1. **Варшавское шоссе, д. 51, корп. 3** - обустроена детская площадка;
2. **Коломенский проезд, д. 8, корп. 1** – обустроена парковка;
3. **Андропова пр-т, д. 46, корп. 2** – выполнено комплексное благоустройство, дворовая территория выбрана по итогам электронного референдума, проведенного на портале «Активный гражданин»;
4. **Нагатинская набережная, д. 28** - выполнено комплексное благоустройство, дворовая территория выбрана по итогам электронного референдума, проведенного на портале «Активный гражданин»;
5. **Нагатинская ул. д. 35 корп. 3** - выполнено комплексное благоустройство, дворовая территория выбрана по итогам электронного референдума, проведенного на портале «Активный гражданин». В окружном конкурсе указанная площадка заняла 1 место в номинации «Лучшая реализация проекта обустройства спортивного пространства».
6. **Нагатинская набережная, д. 20** - выполнено комплексное благоустройство;
7. **Нагатинская набережная, д. 22** - выполнено комплексное благоустройство;
8. **Нагатинская набережная, д. 26** - выполнено комплексное благоустройство;
9. **Варшавское шоссе, д. 53, корп. 4** - обустроена детская площадка;
10. **Нагатинская набережная, д. 18, корп. 1** - выполнено комплексное благоустройство;
11. **Коломенский проезд, д.16** – выполнена замена асфальтобетонного покрытия;
12. **Андропова проспект, д. 50, корпуса 1, 2, 3** - выполнено комплексное благоустройство;
13. **Каширское шоссе, д. 5, корп. 1** - обустроена спортивная площадка;
14. **Академика Миллионщикова ул. д. 31** – установлены опоры уличного освещения;
15. **Академика Миллионщикова ул., д. 17** - установлены опоры уличного освещения;

16. **Нагатинская ул., д. 15, корп. 3** - установлены опоры уличного освещения;

17. **Андропова проспект, д. 40** - обустроена детская площадка.

В рамках комплексного благоустройства проводились работы по замене асфальтобетонного покрытия с заменой бортового дорожного камня, ремонту и обустройству новых пешеходных дорожек с заменой бортового садового камня, проведен ремонт газонов с посевом семян, выполнены работы по реконструкции спортивных и детских площадок с устройством синтетического покрытия и установкой малых архитектурных форм, обустроены площадки WORKOUT с основанием и верхним синтетическим (резиновым) покрытием, установлены ограждения, обустроены зоны отдыха с асфальтобетонным покрытием, установлены МАФы, выполнен ремонт лестниц, проведены работы по реконструкции площадок для выгула собак, установлены опоры освещения.

Также на территории района выполнены работы по обустройству тематической детской площадки «Маша и Медведь» на дворовой территории по адресу: ул. Академика Миллионщикова, д. 17, обустроена детская площадка по адресу: проспект Андропова, д. 40. Обустроен цветник «Альпийская горка» на ул. Нагатинской. Две горки «Снежинка» обустроены на дворовых территориях, по адресам:

- Нагатинская ул., д. 17, корп. 1;
- Нагатинская набережная, д. 10, корп. 3.

В рамках городской программы работы по ремонту асфальтобетонного покрытия и замене бортового камня на дворовых территориях выполнены работы на сумму - 33 000 000,00 руб., работы выполнялись подрядной организацией – ООО «РАПО», за счет средств дополнительного финансирования на сумму – 60 000 000 руб., работы выполнялись подрядной организацией – ООО «Мир Дорог», по следующим адресам:

- **Ак. Миллионщикова, ул., д. 16;**
- **Ак. Миллионщикова, ул., д. 18;**
- **Ак. Миллионщикова, ул., д. 31;**
- **Ак. Миллионщикова, ул., д. 23, Садовники ул., д. 10, к. 2;**
- **Андропова проспект, д. 32/37;**
- **Нагатинская ул., д. 29, к. 1, к.2, Высокая ул., д. 12;**
- **Нагатинская ул., д. 27;**
- **Нагатинская ул., д. 33, д. 33, к. 2, д. 35, к. 1, д. 35, к. 2, д. 35, к. 3;**
- Коломенский проезд, д. 8, к.1;
- Коломенский проезд, д. 8, к.2;
- Высокая ул., д. 20;
- Нагатинский бульвар, д. 6;
- Нагатинская набережная, д. 18;
- Каширский проезд, д. 11;
- Проезд от ул. Ак. Миллионщикова, д. 35, к. 3 к Коломенскому проезду, д. 6;
- Андропова проспект, д. 38;

- Андропова проспект, д. 38, к. 2;
- Высокая ул., д. 18;
- Нагатинская ул., д.18;
- Нагатинская ул., д.20;
- Нагатинская ул., д.24;
- Нагатинская ул., д.26;
- Нагатинская ул., д.28;
- Нагатинская ул., д.30;
- Ак. Миллионщикова ул., д. 21;
- Ак. Миллионщикова ул., д. 23;
- Ак. Миллионщикова ул., д. 25;
- Ак. Миллионщикова ул., д. 27.

В соответствии с решениями Окружной комиссии по безопасности дорожного движения при префектуре ЮАО г. Москвы и реализации **локально-реконструктивных мероприятий** на объектах дорожного хозяйства на территории района проведены следующие мероприятия:

- 1. Нагатинская набережная, ОАО «Комбинат Мосинжбетон»** (установка нового гранитного бортового камня; устройство парковочных карманов; устройство тротуара; установка дорожных знаков; нанесение дорожной разметки).
 - 2. Нагатинская набережная, д. 4 стр. 1 «Автобаза»**
(установка нового гранитного бортового камня; устройство тротуара; нанесение дорожной разметки)
 - 3. Проектируемый Проезд №3418, БЦ «Сириус Парк 2»** (установка нового бортового камня; устройство тротуара; нанесение дорожной разметки).
 - 4. Высокая улица, д. 21** (установка нового бортового камня; устройство пешеходного тротуара).
 - 5. Нагатинский 1-й проезд, д. 10, с.1** (понижение бортового камня на пешеходном переходе; установка нового бортового камня; устройство пешеходного тротуара; установка дорожных знаков; нанесение дорожной разметки).
 - 6. Садовники улица, д. 12** (монтаж искусственных неровностей; установка дорожных знаков; нанесение дорожной разметки).
- Общая стоимость реализации локально-реконструктивных мероприятий, запланированных на 2019 год - 2 011 864,15 р.

В рамках программы по благоустройству территорий общеобразовательных учреждений выполнены работы на общую сумму – 26 331 559 руб., следующих учреждений:

- ГБОУ «Школа №507» детский сад «Золотой ключик» (здание №8), расположен по адресу: **ул. Академика Миллионщикова, д. 31, корп. 3** - выполнены работы по устройству синтетического покрытия, установлены МАФы, проведен ремонт АБП с заменой бортового камня, обустроены пешеходные дорожки, выполнен ремонт газонов, проведен ремонт контейнерной площадки, выполнены СМР по установке опор освещения. **Благоустройство проведено подрядной организацией – ООО «Гарант».**

- ГБОУ «Школа №1375» (здание №2), расположена по адресу: **ул. Высокая, д.6** - выполнены работы по устройству синтетического покрытия, искусственной травы, установлены МАФы, обустроено ограждение, проведен ремонт АБП с заменой бортового камня, обустроены пешеходные дорожки, выполнен ремонт газонов, проведен ремонт контейнерной площадки, выполнены работы по обустройству сцены. **Благоустройство проведено подрядной организацией – ООО «Гарант».**

В рамках программы благоустройства парковых и озелененных территорий в **2019 году выполнено благоустройство «Сквера ветеранов», по адресу: ул. Садовники, вл. 1, выполнены работы по обустройству дорожно-тропиночной сети, установлен дорожный и садовый бортовой камень, дорожки вымощены брусчаткой, обустроены площадки для тихих игр, сцена, установлены МАФы, обустроено наружное освещение, ротонда, дополнительно высажены деревья и кустарники.** Заказчик – ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги», подрядная организация – ООО «Капитал Инвест». Благоустроенная территория «Сквера ветеранов» приняла участие в конкурсе на соискание премий Правительства Москвы 2019 года за лучший проект комплексного благоустройства природных и озелененных территорий города Москвы и победила в номинации «Лучшая реализация проекта по благоустройству территории, прилегающей к промышленной (производственной) зоне».

В рамках программы «От дома к дому» проведен ремонт улицы Академика Миллионщикова, выполнены работы по замене бортового дорожного и садового камня, асфальтобетонного покрытия на проезжей части, обустроены парковочные карманы, газоны и тротуары, установлены ИН, нанесена разметка. Проведены работы по замене городских опор наружного освещения. Заказчик – ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги», подрядная организация – ООО «Ремонтер».

По ул. Нагатинской проведены работы по замене асфальтобетонного покрытия проезжей части, частично заменен бортовой дорожный камень, заменены городские опоры наружного освещения. **Заказчик – ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги ЮАО», подрядная организация – ООО «Ремонтер».**

В рамках благоустройства и улучшения транспортной доступности городских территорий, прилегающих к территориям науки и промышленности по адресу: Каширский проезд, д. 23, к. 1 (ЗАО «Московский завод вакуумных электропечей «МЭВЗ») выполнены работы по обустройству лестничных маршей,

дорожно-тропиночной сети, установлен дорожный и садовый бортовой камень, обустроено наружное освещение. **Заказчик – ДКР, подрядная организация – ООО «КП Строй Инвест».**

В рамках благоустройства территории, прилегающей к станции Малого кольца Московской железной дороги по адресу: Варшавское шоссе, д. 37, проведены работы по обустройству дорожно-тропиночной сети, замене дорожного и садового бортового камня, замене асфальтобетонного покрытия, обустройству наружного освещения, работы будут продолжены в 2020 году. Заказчик – ДКР, подрядная организация – ООО «Лефортовская Строительная Компания».

Жилищный фонд

В рамках своих полномочий в 2019 году управа района осуществляла контроль за проведением **капитального ремонта** общего имущества в **многоквартирных домах**, проводимых в рамках постановления Правительства Москвы от 29.12.2014 № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы».

В рамках **Региональной программы капитального ремонта** жилых многоквартирных домов в 2019 году за счет средств ФКР г. Москвы был предусмотрен капитальный ремонт в **24 МКД**.

В 2019 году в **10 МКД работы завершены** по адресам: Варшавское шоссе, д. 49; ул. Высокая, д. 1; ул. Нагатинская д. 8, д. 33 к. 2 и д. 29, к. 1; Нагатинская наб., д. 28 (завершены неоконченные ранее виды работ – замена стояков систем ГВС и ХВС, ремонт системы электроснабжения); Проспект Андропова, д. 40, к. 2; Проспект Андропова, д. 44 к. 2; Каширское шоссе, д. 11 к. 1; Каширское шоссе, д. 7 к. 2.

В **не полном объеме произведен ремонт в 8** многоквартирных домах по адресам:

- Старокаширское шоссе, д. 4 к. 11 (ремонт кровли, ремонт фасада, ремонт подъездов - не окончены);
- Садовники ул., д. 10, к. 1 (ремонт подъездов-не приступали, ремонт фасада-не окончен);
- Каширский проезд, д. 1/1 (ремонт подъездов, ремонт подвального помещения- выполнены не в полном объеме);
- ул. Академика Миллионщикова, д. 7, к. 2 (ремонт подъездов- не приступали, ремонт фасада-не окончен);
- ул. Академика Миллионщикова, д. 16 (ремонт подъездов, ремонт фасада);
- Варшавское шоссе, д. 47, к. 1 (ремонт подъездов, стояки ХВС, ГВС);
- Варшавское шоссе, д. 65, к. 1 (ремонт подъездов);
- Варшавское шоссе, д. 65, к. 2 (ремонт подъездов).

В многоквартирных домах по адресам: Каширское шоссе, д. 16, Каширское шоссе, д. 13, корп. 1, Каширский проезд, д. 9, корп. 1- по желанию жителей работы **перенесены на 2020 год**.

В 2019 году в **3** многоквартирных домах подрядные организации к работам не приступали по адресам:

- **Каширское шоссе, д. 2, к. 1-** работы не выполняются из-за невыхода подрядной организации ООО «Жилищник» на дом. (выполнены работы по ремонту кровли).

- **Каширское шоссе, д. 5, к. 1-** к работам на данный дом подрядная организация ООО «Диалог» не приступила по причине несогласия собственников с проектно-сметной документацией.

- **Каширское шоссе, д. 7, к. 1-** по региональной программе работы по капитальному ремонту должны были выполняться в 2018 году. Работы были приостановлены в связи с нежеланием уполномоченных представителей собственников и инициативной группы допускать подрядную организацию ООО «Стройтек» до производства работ (с апреля 2019 года).

За счет средств Региональной программы капитального ремонта в 2019 году выполнена замена **21-го лифта в МКД по 8 адресам:**

Адрес	Всего лифтов
Пр-т Андропова, д. 40, корп. 2	1
Пр-т Андропова, д. 42, корп. 2	5
Пр-т Андропова, д. 44, корп. 2	2
Пр-т Андропова, д. 46, корп. 2	2
Нагатинская наб., д. 20	4
Нагатинская наб., д. 12, корп. 2	1
Нагатинский бульвар д. 12	4
ул. Нагатинская, д. 15, корп. 3	2
Итого	21

В соответствии с программой **по приведению подъездов в порядок** в 2019 году силами ГБУ «Жилищник района Нагатино-Садовники» проведены работы по ремонту в **61-м подъезде МКД по 20 адресам** района.

За счет средств **социально-экономического развития района** в 2019 году **запланированы и выполнены** работы на сумму 6 924 500 рублей:

- 1) Нагатинская ул., д.24 –проведение СМР – ремонт помещений клуба «Радость» СО РООИ «Анисия» в объемах 129,1 м2., на сумму – 1 561 457,42 р.

- 2) Нагатинская ул., д.33 – проведение СМР – ремонт клуба «Галерея 33» СО РООИ «Анисия» в объемах 54 м2, на сумму 337 036.31 р.

3) Нагатинская наб., д. 18, к. 1 – проведение СМР – капитальный ремонт кровли в объемах 2445 м²., на сумму – 3 258 314, 86 р.

4) Нагатинская наб., д. 18, к. 1 – проведение СМР – ремонт системы ДУ и ППА в объемах 1-ой системы, на сумму – 476 699,56 р.

5) Нагатинская ул., д. 22 к. 2 – проведение СМР по гидроизоляции фундамента здания в объемах - 90п.м., на сумму -528 719,85

6) Замена светильников с лампами накаливания на светодиодные на козырьках подъездов в количестве – 80 шт., на сумму -296 538, 67

Также за счет средств СЭРР произведена закупка откидных пандусов в **кол-ве 45 шт., на общую сумму 465 700 р.**

В рамках охранно-предупредительного ремонта в домах реновации силами подрядной организации ООО «ТК СЕВЕР» выполнены следующие виды работ:

- работы по замене верхнего слоя рулонной кровли по адресам: Варшавское шоссе, д. 51 к. 1; Варшавское шоссе, д. 55 к. 2; Варшавское шоссе, д. 55 к. 3; Варшавское шоссе, д. 55 к. 4; Варшавское шоссе, д. 59 к. 1; Варшавское шоссе, д. 59 к. 2; Варшавское шоссе, д. 59 к. 4; Варшавское шоссе, д. 47 к. 2.

В многоквартирном доме по адресу: **Варшавское шоссе, д. 47 к. 3** выполнены работы по замене верхнего слоя рулонной кровли; замена магистральных трубопроводов канализации; замена магистральных трубопроводов систем ГВС и ХВС.

В многоквартирных домах по адресам: **Нагатинская ул., д. 19 и Нагатинская ул., д. 21 к. 1** выполнены работы по ремонту скатной металлической кровли; работы по замене ВРУ.

В многоквартирном доме по адресу: **Каширское шоссе, д. 11 к. 4** выполнены работы по ремонту скатной металлической кровли.

В многоквартирном доме по адресу: **Каширское шоссе, д. 9 к. 3** выполнены работы по ремонту фасада.

В рамках реализации **программы Реновации** жилого фонда г. Москвы осуществлен снос многоквартирного дома по адресу: **Каширское шоссе, д. 11, корп. 3**. В настоящее время на данной стартовой площадке ведется строительство дома, ориентировочный срок завершения работ 2020-2021 гг.

Эксплуатацией, текущим и санитарным содержанием жилых домов в районе занимаются **19 управляющих компаний**.

На данный момент в районе работают:

- ГБУ «Жилищник» района Нагатино-Садовники - 161 многоквартирных дома в управлении;

- ООО «УК «Уютный дом-М»» - 3 дома (ЖСК «Березка», «Динамо-3», «Орбита-2»);

- ООО «ПИК-Комфорт» - 1 дом;

- ООО «Аркада» - 1 дом (ЖСК «Гиредмет-3»);

- ООО «РСУ-1» - 1 дом (ЖСК «ЭРА»);

- ООО «Система плюс» - 3 дома;

- ООО «Свитхом» - 5 домов;
- ЖСК «Центральный» - 1 дом;
- ЖСК «Вильнюс»- 3 дома;
- ЖСК «Стальпроект» - 1 дом;
- ЖСК «Подснежник» - 1 дом;
- ТСЖ «Высокая 2-4» - 1 дом;
- ТСЖ «Высокая 8-10» - 1 дом;
- ТСЖ «Высокая 7» - 1 дом;
- ТСЖ «Флагман» - 1 дом;
- ТСЖ «Коломенская усадьба» - 1 дом;
- ТСЖ «Высокая 5-2» - 1 дом;
- ТСЖ «Каширка 16» - 1 дом;
- ООО «Бэст сервис»-1 дом.

Для координации деятельности управляющих компаний, а также развития самоуправления граждан и совершенствования системы обслуживания населения в жилищно-коммунальной сфере в районе функционирует ГКУ «Инженерная служба» района Нагатино-Садовники.

Инженерной службой в 2019 году осуществлялось проведение общих собраний собственников помещений по вопросам избрания совета домов, внеочередных собраний собственников, а также по проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах района.

Всего за 2019 год было проведено 106 собраний, из которых:

- 55- по вопросу избрания совета дома;
- 28-по вопросу проведения работ по капитальному ремонту общего имущества;
- 8-по вопросу установки шлагбаумов;
- 15-по вопросу реализации программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (установка автоматизированного узла учета (АУУ) в многоквартирных домах).

В 2019 году был введен в эксплуатацию многоквартирный дом по адресу: Нагатинская наб., д. 10, корп. 1. Управой района проведен открытый конкурс по избранию управляющей организации. По результатам конкурса выбрана управляющая организация ООО «УК «Свитхом». С 2019 года по настоящее время идет заселение указанного МКД.

Работа с должниками ЖКУ

Управа района большое внимание уделяет решению **вопросов, связанных с несвоевременной оплатой жилищно-коммунальных услуг жителями района.** На постоянной основе совместно с управляющими организациями в здании управы проводятся заседания комиссии по вопросам реструктуризации долгов и способов погашения задолженности за ЖКУ.

Всего за период 2019г. состоялось 34 заседания, на которые были приглашены 145 человек (по факту присутствовало – 99 человек).

За период 2019г. заключено 41 соглашение о реструктуризации долга на общую сумму 3 898 049, 47 рублей.

Всего за год валовый сбор по задолженности составил 103 млн руб.

В адрес жителей района и частных управляющих организации управой района направлялись уведомления и письменные обращения о наличии долга и способах его погашения; при личном обращении давались разъяснения о мерах воздействия при непогашении долга и возможных решениях погашения долга.

«Доступная среда» для инвалидов

В рамках выполнения мероприятий по формированию комфортной среды жизнедеятельности для лиц с ограниченными возможностями здоровья, в том числе инвалидов, и других маломобильных граждан управой района проводится планомерная организационная работа, в результате которой:

- в 2019 г. в многоквартирных домах района, находящихся в управлении ГБУ «Жилищник района Нагатино-Садовники», установлены и приняты на баланс 3 подъемные платформы для инвалидов (ППИ) по адресам: Нагатинский б-р., д. 6, под. 4, ул. Ак. Миллионщикова, д. 31, под. 11, ул. Ак. Миллионщикова, д. 31, под. 6. Входные группы подъездов домов, где установлены ППИ, полностью адаптированы для инвалидов колясочников;

- в 2019 году была установлена платформа по адресу: Старокаширское ш., д. 4 к. 2 п. 2. В настоящее время проводятся процедуры по приемке ППИ по указанному адресу на баланс управляющей организации ГБУ «Жилищник района Нагатино-Садовники»;

- четырем адресам: Нагатинская ул. д. 13, корп. 2; Нагатинская наб., д. 16, под. 9; Коломенский пр-д., д. 21, под. 2; ул. Ак. Миллионщикова, д. 35, корп. 3, кв. 184 произведено обследование общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребности инвалида и обеспечения условий их доступности.

В целях доступности общественного пространства для маломобильных граждан в многоквартирных домах в 2019 году установлены 120 пандусов.

На дворовых территориях и объектах дорожного хозяйства в рабочем порядке выполняются мероприятия по понижению бордюров.

Вопрос приспособления территории для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения прорабатывается ежегодно при формировании программ благоустройства района.

На территории района были проведены работы по комплексной адаптации предприятий потребительского рынка и услуг.

Праздничное оформление, вывешивание Государственных флагов Российской Федерации и города Москвы и копий Знамени Победы

Праздничное и тематическое оформление территории района Нагатино-Садовники управой района обеспечивается в праздничные, памятные дни, дни проведения торжественных и иных мероприятий.

Вывешивание Государственных флагов Российской Федерации, флагов города Москвы и копий Знамени Победы в период празднования государственных

праздников осуществлялось в порядке, предусмотренном Федеральным конституционным законом от 25 декабря 2000 г. N 1-ФКЗ "О Государственном флаге Российской Федерации" и законодательством города Москвы о государственной символике города Москвы.

В течение 2019г. управа района координировала и обеспечивала работу по праздничному и тематическому оформлению подведомственных организаций и предприятий в соответствии с городской Концепцией праздничного оформления города Москвы. Объектами праздничного оформления служили 19 территорий улиц района, более 279 витрин объектов потребительского рынка и услуг, в том числе, культурно-досуговых учреждений, и прилегающих к ним территорий.

Так, в период подготовки празднования нового года и Рождества Христова на территории района по адресу: ул. Садовники, д. 2 были смонтированы крупногабаритные объемно-пространственные конструкции со световым оформлением в виде паровозика с медведем и фоторамкой. Искусственные новогодние и рождественские ели были установлены по адресам: ул. Ак. Миллионщикова, д. 16; Нагатинский бульв., д. 10 и Нагатинская наб., д. 21, корп. 3.

ЧАСТЬ П. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ, ТОРГОВЛИ И УСЛУГ

По состоянию на **31.12.2019** года комплекс предприятий потребительского рынка и услуг района представлен **1473** объектами стационарной и нестационарной сети, предприятиями общественного питания и бытового обслуживания, из них:

1. Стационарные предприятия торговли – **1136**:

- продовольственные магазины – **211** (торговая площадь **27,1** тыс. кв. м);

- непродовольственные магазины – **925** (торговая площадь **98,8** кв. м);

2. Предприятия общественного питания – **167**:

- открытая сеть – **151** (на **5011** посадочных мест);

- закрытая сеть – **16** (на **2116** посадочных мест);

3. Предприятия бытового обслуживания – **125** (**583** рабочих места).

4. Нестационарные торговые объекты – **45**:

- модульные объекты (круглогодичные) – **28** (печать-18, мороженое- 8, цветы, овощи-фрукты по 1).

- сезонная сеть – **17** (**12** летних кафе, **3** бахчевых развала, **2** елочных базара).

Общее количество предприятий торговли и услуг в районе по сравнению с **2018** годом увеличилось на **7%**, в том числе по магазинам продовольственной торговли на **15 %**, предприятиям общественного питания открытой сети на **6 %**.

В соответствии с Окружной целевой программой развития потребительского рынка и услуг Южного административного округа города Москвы на территории района Нагатино-Садовники в 2019 году создано **1060** новых рабочих мест, открыты:

Предприятия розничной торговли – **63** (в том числе **13** в составе крупных торговых центров).

Предприятия бытового обслуживания – **15**;

Предприятия общественного питания – **17** предприятий.

На территории района Нагатино-Садовники располагается **6** крупных

торговых центров и 1 торгово-складской комплекс:

- ТЦ «Гвоздь-2», проспект Андропова, д.36 (реализация продовольственных товаров, одежды, бытовой техники, бытовые услуги, пункты самовывоза, услуги общественного питания);

- ТСК «Каширский двор», пересечение Каширского шоссе и Коломенского проезда (реализация строительных и отделочных материалов, товаров для дома и интерьера);

- ТК «Каширский двор-2», Каширское шоссе, вл.1 (реализация строительных и отделочных материалов, товаров для дома и интерьера);

- ТЦ «Ветерок», Каширское шоссе, вл. 25Б (реализация товаров смешанного ассортимента);

- МТРК «Гудзон», Каширское шоссе, д.14 (реализация продовольственных товаров, непродовольственных товаров, одежды, обуви, бытовой техники, товаров для детей, услуги общественного питания, многозальный кинотеатр);

- ТЦ «Конфетти», Нагатинская ул., д.16 (реализация продовольственных товаров, непродовольственных товаров, услуги общественного питания, детский клуб);

- ТЦ «Нора», Андропова просп., д.22 (реализация продовольственных товаров, непродовольственных товаров, одежды, обуви, товаров для детей, услуги общественного питания);

На территории района в шаговой доступности расположены сетевые предприятия торговли, в которых представлен широкий ассортимент товаров продовольственной и непродовольственной группы:

1. «ДИКСИ» – 5 магазинов (Варшавское ш., д.65, корп.2, Каширское ш., д.7, корп.1, Андропова просп., д.48, Старокаширское ш., д.2, корп.2, 1-й Нагатинский пр-д., д.11, корп.2);

2. «ПЕРЕКРЕСТОК» – 3 магазина (Андропова просп., д.36, Нагатинская ул., д.16, Андропова просп., д.22);

3. «ПЯТЕРОЧКА» – 6 магазинов (Варшавское ш., д.59А, Коломенский пр-д., д.10, Нагатинская наб., д.12, корп.4, стр.2, Нагатинская ул., д.13, корп.1, Академика Миллионщикова ул., д.13, корп.1, Нагатинская наб., д.22, корп.2);

4. «МАГНОЛИЯ» – 1 магазин (Нагатинская ул., д.33);

5. «МАГНИТ» – 1 магазин (Андропова просп., д.26).

6. «Вкусвилл» - 6 магазинов (Нагатинская ул., д.15, к.1, Варшавское ш. 59А, проспект Андропова д.38, проспект Андропова 30, 1-й Нагатинский проезд д. 11, к.1, Коломенский проезд, 10А. Из них 3 магазина открылись в 2019 году.

В указанных сетевых предприятиях жители района могут приобрести продукцию смешанного ассортимента по приемлемым ценам, дополнительно на отдельные виды товаров действует скидка «по акции» магазина. Также для льготных категорий населения действуют скидки по социальным картам москвича.

Предприятия бытового обслуживания активно участвуют в социальной жизни района, предоставляют скидки для льготных категорий населения, к выпускным вечерам на благотворительной основе производят обслуживание детей из малообеспеченных и многодетных семей.

На территории района расположено 6 предприятий, осуществляющих обслуживание (по талонам) жителей льготных категорий населения, на безвозмездной основе:

- парикмахерская «Эконом», Нагатинская ул., д.20 (мужские и женские

стрижки);

- парикмахерская «Агата Прим», Нагатинская ул., д.10 (мужские и женские стрижки);

- салон красоты «Серебряные ножницы», Нагатинская ул., д.27 (мужские и женские стрижки);

- ремонтная мастерская «Мастеровой-631», Каширское ш., д.4, корп.1 (услуги по мелкому ремонту металлоизделий и кожгалантереи);

- парикмахерская «Эконом», Нагатинская наб., д.16, корп.3 (мужские и женские стрижки);

- салон красоты «Finestyle», Каширское ш., д.8, корп.1 (мужские и женские стрижки).

Ежедневно на территории района Нагатино-Садовники проводится мониторинг на предмет обнаружения и пресечения несанкционированной торговли.

За 2019 год в отношении лиц, осуществлявших незаконную торговую деятельность на территории района составлено **38** протоколов, все протоколы рассмотрены по ним вынесены постановления об административном наказании нарушителей. В соответствии с вынесенными постановлениями наложены штрафы на общую сумму **170 тыс. руб.**, из них оплачены на общую сумму **62,5 тыс. руб.**, Материалы на общую сумму **90 тыс. руб.** отправлены на взыскание в ФССП.

ЧАСТЬ Ш. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, СТРОИТЕЛЬСТВА. ПРЕДОТВРАЩЕНИЯ САМОВОЛЬНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

На сегодняшний день на территории района ведётся строительство следующих объектов:

1. «НИИ детской онкологии и гематологии РОНЦ им. Н.Н. Блохина РАМН» (3 больничных корпуса + гостиница) по адресу: Каширское шоссе, дом 24

Заказчик строительства – ФГБУ «РОНЦ им. Н.Н. Блохина» РАМН. Подрядная организация - ООО «УС-200».

До настоящего времени не решен вопрос по срокам подключения данного объекта к городским сетям теплоснабжения в связи с возникшими проблемами при согласовании протокола разногласий по договору с ПАО «МОЭК» в части стоимости подключения.

Объект планируется ввести в эксплуатацию в 2020 году (на текущий момент готовность объекта – 90%).

2. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по адресу: Нагатинская ул., вл. 4, корп. 3 (82 квартиры; парковка на 61 м/м)

Инвестор-застройщик – ООО «Нагатинский 4». Технический заказчик – ООО «Лидертехинвест». Генеральный подрядчик – ООО «Проект Электромонтаж Строй.

Планируемый срок завершения строительства – 3 квартал 2020 года.

3. Филиал МХАТ им. А.П. Чехова (пересечение проспекта Андропова с Нагатинской улицей)

Государственный заказчик – ФГБУ «Дирекция по строительству, реконструкции и реставрации». Генеральный проектировщик – ЗАО «Театрально-декорационные мастерские». Генеральный подрядчик – ФГУП «АТЭКС» ФСО России.

В настоящее время ведется корректировка проектно-сметной документации.

Планируемый срок завершения строительства – 4-й квартал 2021 года (введена процедура банкротства подрядчика).

4. Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) для занятий физкультурой и спортом инвалидов различных категорий по адресу: Коломенский проезд, вл.13

Государственный заказчик – Департамент строительства города Москвы.

В связи с недобросовестным исполнением обязанностей и срывом срока ввода объекта в эксплуатацию с техническим заказчиком ООО «КВАТРО» и подрядной организацией ООО «Мурадин» в судебном порядке расторгнуты контракты с взысканием штрафных санкций за нарушение и неисполнение принятых обязательств в установленные сроки.

На сегодняшний день объект оформлен как объект незавершенного строительства и передан Казенному предприятию города Москвы «Управление гражданского строительства».

После комплексного обследования здания, а также наружных и внутренних инженерных сетей, планируется разработка проектно-сметной документации для последующей реконструкции объекта.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 2021 год.

5. Дошкольное образовательное учреждение на 225 мест (Варшавское шоссе, 49/2)

Государственный заказчик строительства – Департамент строительства г. Москвы. Технический заказчик-подрядчик – ООО «Парк Инвест».

На текущий момент на объекте выполнены основные строительные-монтажные работы, завершены работы по внутренней отделке; в стадии завершения мероприятия по благоустройству территории и прокладке наружных инженерных коммуникаций.

В связи с возникшей необходимостью корректировки проектной документации и получения заключения экспертизы в 2017 году работы на объекте были приостановлены.

В настоящее время Департаментом строительства города Москвы проведены конкурсные процедуры по выбору технического заказчика и проектной организации на выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации на строительство объекта. После выполнения работ по корректировке проектно-сметной документации и получения заключения экспертизы планируется выход подрядной организации на площадку для завершения работ на объекте.

Планируемый срок завершения строительства – 3-й квартал 2020 года.

6. Многоярусный паркинг ёмкостью 50 машино-мест по адресу: ул. Садовники, 3. Строительство объекта осуществляется силами ОАО «МУ-22 ССК» по заказу ООО «КВВК».

Готовность объекта - 95%. Сдача- 2 квартал 2020 года.

Реализация решений Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЮАО г. Москвы

В 2019 году в рамках реализации постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконного размещения на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» проводилась работа по выявлению объектов с признаками самовольного строительства.

В случае выявления такого рода объектов материалы по ним направлялись в Окружную комиссию по пресечению самовольного строительства на территории ЮАО г. Москвы. В соответствии с принятыми Комиссией решениями о сносе объектов были организованы и проведены мероприятия по их демонтажу и благоустройству освобождённой территории силами уполномоченной организации ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО», а именно:

1. Каширское ш., вл.16, металлические опоры, 8 кв.м;
2. Каширское ш., д.24, с.3, металлические опоры, 8 кв.м;
3. Нагатинская наб., вл.6, корп.1, металлическое строение, 28 кв.м;
4. Нагатинская ул., д.31, кирпичный забор, 120 кв.м;
5. Варшавское ш., вл.37Г, бетонное ограждение, 420 кв.м;
6. Ул. Академика Миллионщикова, вл.20, бетонные гаражи, 1000 кв.м;
7. Ул. Садовники, вл.11, бетонное ограждение, 20 кв.м;
8. Каширское ш., д.5, корп.2, стр.11, металлический контейнер, 20 кв.м;
9. Каширское ш., д.5, корп.2, стр.6, металлическое ограждение, 80 кв.м;
10. Нагатинская наб., вл.6, корп.1, металлическое ограждение, 260 кв.м;
11. Каширский пр., вл.13, бетонное ограждение, 500 кв.м;
12. Ул. Академика Миллионщикова, вл.20, бетонные конструкции, 28 кв.м;
13. Старокаширское ш., вл.4Г, металлическое ограждение, 280 кв.м;
14. Ул. Садовники, вл.4А, бетонное ограждение, 70 кв.м;
15. Ул. Садовники, вл.4, шатер, 20 кв.м;
16. Ул. Академика Миллионщикова, вл.14, металлические боксы, 50 кв.м;

Общая площадь освобожденной территории – 2912 кв.м.

На территории района Нагатино-Садовники в 2019 году **выявлено 5 объектов** самовольного строительства и незаконно размещенных некапитальных объектов общей площадью 747 кв. м.

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 11 декабря 2013 г. № 819-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков» все 5

объектов демонтированы: Нагатинская ул., д. 31; Андропова пр-т 22, Коломенский пр-д, д. 8/5, Варшавское ш. д. 45, пересечение 1-й Котляковский проезда и Проектируемого проезда 2136 (автостоянка «ПАК «Амур-2»).

Публичные слушания

В 2019 году в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и решениями Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при префектуре ЮАО г. Москвы на территории района Нагатино-Садовники управой были организованы и проведены публичные слушания по 4-м проектам:

- проект планировки территории микрорайона 1А района Нагатино-Садовники;
- проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории микрорайона 1А района Нагатино-Садовники;
- проект внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проспект Андропова, вл. 38, к. 3;
- проект межевания (корректировки) территории части квартала, ограниченного: Каширским шоссе, Нахимовским проспектом, границей полосы отвода РЖД Павелецкого направления, Варшавским шоссе (ТРЦ Гудзон).

Публичные слушания по всем вышеперечисленным проектам признаны Комиссией состоявшимися, материалы по ним направлены для согласования и утверждения в адрес разработчика и заказчика.

ЧАСТЬ IV. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Управой района самостоятельно и во взаимодействии с уполномоченными организациями (ГКУ «ЦОДД», МАДИ, ГУП «МОСГОРТРАНС»), администрацией муниципального округа Нагатино-Садовники, ГБУ «Жилищник района «Нагатино-Садовники», а также жителями района в постоянном режиме осуществляется мониторинг состояния транспортной доступности и развития дорожно-транспортной инфраструктуры на объектах улично-дорожной сети района Нагатино-Садовники, а именно:

- потребность и наличие технической возможности в обустройстве дополнительного парковочного пространства;
- необходимость в изменении (корректировке, обновлении) дорожной разметки;
- изменение действующих и введение новых маршрутов движения общественного транспорта;
- потребность в изменении схем организации дорожного движения;

- на основе анализа очагов аварийности и в целях профилактики дорожно-транспортных происшествий с участием пешеходов) изучение возможности организации регулируемых и нерегулируемых пешеходных переходов;

- потребность в установке светофорных объектов и других технических средств организации дорожного движения (искусственные неровности, дорожные знаки, дорожные ограждения).

Актуальные вопросы по обозначенному направлению работы в целях принятия обоснованного решения направляются в Окружную комиссию по безопасности дорожного движения при префектуре ЮАО г. Москвы.

В случае принятия Комиссией положительного решения уполномоченными организациями выполняются мероприятия, направленные на профилактику ДТП и развитие дорожно-транспортной инфраструктуры.

Так, в 2019 году в рамках реализации Комплексных схем организации дорожного движения, а также решений вышеуказанной Комиссии на объектах улично-дорожной сети района выполнены следующие мероприятия:

- обустроено пешеходных переходов: нерегулируемых – 2 (ул. Садовники, 12; ул. Академика Миллионщикова, д. 37); регулируемых – 1 (ул. Нагатинская, 9);

- установлено (восстановлено) искусственных неровностей – 12;

- установлено дорожных знаков – 18;

- обустроено дополнительных парковочных мест – 60, из них: 40 – по ул. Академика Миллионщикова; 20 – по адресу: Варшавское шоссе, 37Г (слева от въезда на территорию АО «Мосинжбетон»);

- обустроено 3 заезда (уширения) к остановкам общественного транспорта (ООПТ): «Гостиница Онкоцентра», «Филиал Больницы им. Юдина», «ул. Садовники, д.6» на ул. Академика Миллионщикова;

- обустроен островок безопасности рядом с Детской поликлиникой № 91 (ул. Академика Миллионщикова, 22).

Работа по выявлению и перемещению брошенных разукомплектованных транспортных средств

Управой района Нагатино-Садовники совместно с представителями ОАТИ, ОВД по району Нагатино-Садовники и ГБУ «Жилищник района» в рамках реализации постановления Правительства Москвы от 23.09.2014 №569-ПП «О порядке выявления, перемещения, временного хранения и утилизации брошенных, в том числе разукомплектованных, транспортных средств в городе Москве» осуществляется работа выявления и вывоза брошенных разукомплектованных транспортных средств (далее – БРТС) с территории района.

В период с 1 января 2019 по 31 декабря 2019 года выявлено **114 транспортных средства с признаками БРТС**, из них:

- по **55 установлены** собственники, с которыми проведена разъяснительная работа о необходимости поддержания транспортных средств в удовлетворительном состоянии; по результатам работы силами владельцев данные транспортные средства приведены в состояние, не позволяющее идентифицировать их как БРТС;

- **43 транспортных средства** с признаками БРТС перемещены на специальную стоянку подрядной организации ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО», из них: 16 транспортных средств возвращены владельцам в установленном законодательством порядке;

- на специальной стоянке ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» на текущий момент находятся **24 транспортных средства** с признаками БРТС.

В соответствии с данным постановлением по указанным 10 транспортным средствам с признаками БРТС управой района Нагатинно-Садовники проводятся мероприятия по обращению бесхозного транспорта в собственность города Москвы.

Так, в Симоновский районный суд города Москвы поданы заявления по 10 транспортным средствам с признаками БРТС.

Всего с территории района Нагатинно-Садовники с даты вступления в силу постановления Правительства Москвы от 23.09.2014 №569-ПП перемещено на специальную стоянку ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» 327 автомобиля (в том числе: в 2015 - 91, в 2016 -31, в 2017 - 50, в 2018 – 57, в 2019 - 43) из них:

- утилизировано – 112;
- выдано собственнику – 191
- находятся на хранении - 24.

ЧАСТЬ V. О РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА МОСКВЫ «БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД»

В рамках реализации Государственной программы города Москвы «Безопасный город» на период 2012-2019 годов в 2019 году в области безопасности и правопорядка на территории района проведены и реализованы следующие мероприятия:

- организована деятельность рабочей группы по профилактике преступлений и правонарушений в жилом секторе и в сфере контроля за уплатой налогов физическими лицами. За 2019 год в районе выявлено 444 факта незадекларированной сдачи квартир в наем (аренду), проведено проверок - 411, собраны материалы по 117 квартирам, принято к рассмотрению ИФНС – 78, по 294 не удалось собрать материал, по 224 фактам работа еще продолжается.

- силами сотрудников управы района, ГБУ «Жилищник района Нагатинно-Садовники», ГКУ «ИС района Нагатинно-Садовники», управляющих компаний совместно с участковыми уполномоченными ОВД района ежедневно проводились проверки зданий на предмет закрытия дверей подъездов и исправности запирающих устройств, закрытия и наличия опломбирующих устройств на дверях подвалов, чердаков, мусорокамер, входов в коллекторы;

- в подъездах жилых домов проводились проверки работы средств видеонаблюдения и кнопок тревожной сигнализации;

- совместно с ОВД по району Нагатино-Садовники проведено **5 мероприятий по проверке соблюдения правил паспортно-визового режима, регистрации иногородних и иностранных граждан, а также по выявлению незаконных мигрантов и лиц, не имеющих регистрации.**

- комиссионно обследовались помещения чердаков и подвалов **на предмет законности сдачи их в аренду**, нарушений не выявлено;

- **17** руководителей службы, участковых уполномоченных полиции и сотрудник подразделения по делам несовершеннолетних ОВД района Нагатино-Садовники обеспечены мобильной связью;

- проводится большая **работа по антитеррористической деятельности.** Активно ведется информационно - разъяснительная работа на межведомственном уровне с участковыми уполномоченными, а также беседы со старшими по домам. На информационных стендах района, официальном сайте управы района проводится информирование жителей. За вышеуказанной работой осуществляется строгий контроль комиссией по антитеррористической деятельности при управе района. За отчетный период проведено 4 заседания.

- **обеспечение пожарной безопасности, предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций** является главной задачей при взаимодействии с 2 региональным отделом МЧС по району Нагатино-Садовники. За отчетный период было проведено 5 заседаний комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

На официальном сайте управы района еженедельно размещаются материалы, посвященные надзорной деятельности.

Подъезды жилых домов оборудованы информационными стендами с наглядной агитацией по противопожарной тематике и другим вопросам. Проводятся разъяснительные беседы со старшими по домам.

- В управе района на постоянной основе действует **комиссия по противодействию коррупции.** Ежеквартально проводятся профилактические мероприятия на предупреждение правонарушений сотрудниками и подведомственными учреждениями. За отчетный период проведено 4 заседания, факты правонарушений отсутствуют.

В целях организации содействия органам государственной власти в решении задач по обеспечению общественного порядка со стороны органов территориального общественного самоуправления, предприятий и организаций, общественных и иных объединений и жителей района осуществляет **деятельность совет Общественных пунктов охраны правопорядка (ОПОП).**

В течение всего года управой района Нагатино-Садовники осуществлялось тесное взаимодействие с ОПОП по выявлению квартир, незаконно сдающихся внаем, по профилактике преступлений среди несовершеннолетних, по оповещению граждан в периоды проведения призывных компаний и многим другим вопросам.

В актив ОПОП, который составляет 189 человека, входят представители ТСЖ, ЖСК, ЖК, из них членов ОПОП – 69 человек, членов совета ОПОП – 28 человек. Для размещения опорных пунктов охраны порядка выделено 6 помещений. Помещения ОПОП оформлены в оперативное управление управы, в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 771-ПП от 03.10.2006 года. Все

помещения ОПОП оснащены техникой, мебелью, стационарной телефонной и интернет связью. В 2019г. для всех 6 нежилых помещений ОПОП на общую сумму 3 379 372,48 руб. закуплены жалюзи/уличные жалюзи с электроприводом и информационные стенды. Все работы выполнены в срок и в полном объеме. Кроме того, за период 2019г. коммунальные услуги ОПОП составили сумму 541224, 84 коп., эксплуатационные услуги - сумму 117694,32 коп., услуги связи на 80000, 00 коп.

ЧАСТЬ VI. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЕ

Основной задачей в области социальной защиты населения управы района является оказание адресной поддержки жителям района, в основном, участникам и ветеранам Великой Отечественной войны, пенсионерам, участникам боевых действий, многодетным и неполным семьям с детьми и другим малоимущим и малообеспеченным жителям.

Для улучшения качества жизни жителей в районе создана **Комиссия по оказанию адресной социальной помощи жителям льготных категорий района Нагатино-Садовники**. В состав которой входят представители ОСЗН района Нагатино-Садовники, ГБУ ТЦСО «Коломенское», ГБУ ЦСПСиД «Берегиня», депутат Совета депутатов муниципального округа района Нагатино-Садовники, руководитель Исполкома местного отделения партии «Единая Россия» района Нагатино-Садовники, представители районных общественных организаций ветеранов и инвалидов, многодетных и неполных семей.

В 2019 году оказана следующая помощь:

1. Разовая материальная (денежная) помощь жителям, обратившимся в управу района Нагатино-Садовники города Москвы – 54 жителям на сумму 331 250 руб.;

2. Разовая материальная (денежная) помощь жителям, обратившимся в ОСЗН района Нагатино-Садовники - 1436 жителям на сумму 8 000 500 руб.;

3. Адресная социальная помощь жителям района, оказано в ГБУ ЦСПСиД «Берегиня» 544 детям (246 семьям), в т.ч.:

- продовольственная помощь в виде электронного социального сертификата получили 527 детей (236 семей);

- на детские товары в виде электронного сертификата получили 441 ребенок (195 семей);

- на товары длительного пользования в виде электронного сертификата:

- холодильник - 7 семей;
- телевизор – 3 семьи;
- стиральную машину - 11 семей;
- ноутбук – 22 семьи.

- на продуктовую помощь в натуральном виде 11 детей (6 семей);

- на вещевую помощь в натуральном виде для 17 детей (10 семей).

4. Адресная социальная помощь жителям района, обратившихся в филиал «Нагатино-Садовники» ГБУ ТЦСО «Коломенский»:

- продовольственная помощь в виде электронного социального сертификата получили – 3607 чел.;
- вещевая помощь – 74 чел.;
- в виде горячего питания в кафе – 145 чел.;
- в виде доставки горячих обедов на дом – 120 чел.;
- в виде обедов в ГБУ ТЦСО «Коломенский» филиал «Нагатино-Садовники» - 440 чел.;
- на товары длительного пользования в виде электронного сертификата:
 - холодильник - 12 чел.
 - телевизор - 14 чел.;
 - стиральную машину - 16 чел.;
 - ноутбук - 7 чел.;
 - газовую плиту - 17 чел.;
 - СВЧ-печь - 4 чел.;
 - электроплита - 2 чел.

Для жителей льготных категорий района распространено 951 билет на Новогодние представления и 123 новогодних подарка, выделенных префектурой ЮАО г. Москвы.

По обращениям Отдела социальной защиты населения района Нагатино-Садовники Южного административного округа по вопросу социальной поддержки детей-сирот, оставшихся без попечения родителей и которые изъявляют желание на самостоятельное проживание по достижению совершеннолетия выполнен ремонт квартир 2 несовершеннолетним сиротам на сумму 357 144,77 рублей.

Управой района совместно с ОСЗН района Нагатино-Садовники за 2019 год было организовано вручение 102 жителям района персональных поздравлений Президента РФ, в связи с традиционно считающимися юбилейными днями рождения, начиная с 90 - летия. Каждому ветерану были вручены памятные подарки (на 90 - ление – чайные сервизы, на 95-летие – часы), цветы и поздравительные открытки от Президента РФ и главы управы района Нагатино-Садовники города Москвы.

В рамках государственной программы города Москвы «Социальная поддержка жителей города Москвы» управой района проведена работа по сбору документов для технического заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида-колясочника и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. Расходы бюджета города Москвы, выделенные префектурой ЮАО на проведение работ составили 72 899,66 рублей.

Для улучшения условий жизни ветеранов ВОВ, в соответствии с Законом города Москвы от 21.11.2018 № 30 «О бюджете города Москвы на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», распоряжением префектуры Южного административного округа города Москвы от 21.02.2019 № 01-10-59 «Об утверждении Адресного перечня и графиков выполнения ремонтных работ в жилых помещениях, в которых проживают инвалиды и ветераны Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, не имеющие оснований для обеспечения жильем в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов на 2019 год» управой

района отремонтировано 6 квартир ветеранов ВОВ на общую сумму: на общую сумму 1487756,99 рублей.

Запланированные работы на 2019 год по ремонту квартир ветеранов ВОВ выполнены в полном объеме. Расписки от ветеранов имеются.

Совместно с Советом ветеранов, молодежными сообществами и общественными советниками проводились траурные митинги с возложением цветов к бюсту Г.К. Жукова:

- акция, посвященная Дню защитника Отечества 23 февраля;
- мемориально-патронатная акция, посвященная Дню победы 9 мая,
- мемориально-патронатная акция, посвященная Дню скорби и памяти 21 июня;
- мемориально-патронатная акция, посвященная Дню воинской славы России;
- мемориально-патронатная акция, посвященная дню начала контрнаступления советских войск в битве под Москвой 5 декабря.

А также памятное мероприятие, посвященное Международному Дню солидарности в борьбе с терроризмом 3 сентября по адресу: Каширское ш., д. 6, к. 3 (памятник погибшим от теракта).

В честь 75-летия полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады проведены мероприятия по награждению почетным знаком 14 человек москвичей-блокадников, проживающих на территории района.

В рамках празднования 78 годовщины контрнаступления Советских войск в битве за Москву были вручены 14 продуктовых наборов с поздравительными открытками от имени префекта ЮАО г.

Для жителей района, членов общественных организаций проведены мероприятия, приуроченные к следующим памятным датам: Дню снятия блокады Ленинграда, международному Дню освобождения узников фашистских лагерей, Дню памяти жертв политических репрессий, а также концертная программа ко дню семьи, любви и верности с вручением подарков 2 семьям района Нагатино-Садовники, совместно прожившим более 50 лет совместной жизни.

В 2019 году на территории района досуговую, социально-воспитательную, физкультурно-оздоровительную и спортивную работу с населением осуществляли 4 автономных некоммерческих организации: АНО «Дирекция «ВСПОРТЕ», АНО «Консультационный центр «Счастливая семья», СО РООИ «АНИСИЯ» (2 клуба) и АНО «Московская школа Таэквон-До» (2 клуба). Для реализации социально-значимых проектов и программ предоставлено 6 помещений общей площадью 708 кв. м, находящихся в оперативном управлении управы района.

В 2019 году в помещениях 2-х клубов, занимаемых СО РООИ «АНИСИЯ» проведен косметический ремонт на общую сумму 1775091,62 руб.

В НКО функционируют 41 кружок и студия, общим охватом занимающихся 1293 человека, в том числе 19 человек с ограниченными физическими возможностями.

За 2019 год управой района Нагатино-Садовники города Москвы совместно с Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Центр досуга «Садовники» было проведено 110 фестивалей, конкурсов, смотров и иных культурно-массовых общественных и социально значимых мероприятий с охватом 3 440 человек

и 106 спортивных мероприятий с охватом 3 300 человек. Информация о проводимых мероприятиях размещалась на официальном портале управы района Нагатинно-Садовники города Москвы, на информационных стендах досуговых клубов и спортивных площадок.

В срок с 22 апреля по 30 июня 2019 года в помещении клуба «Виктория» ГБУ ЦД «Садовники», расположенном по адресу: Каширское ш., д. 13, корп. 1, выполнены ремонтные работы на сумму 1 521 309 рублей 50 коп.

В 2019 г. в районе Нагатинно-Садовники накануне Дня народного единства, 1 ноября 2019 года прошла Международная просветительская акция «Большой этнографический диктант». Этнографический диктант провели на двух площадках: традиционно – в управе района Нагатинно-Садовники города Москвы и на новой площадке – в клубе «Виктория» Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Центр досуга «Садовники».

В акции приняли участие 88 жителей района в возрасте от 19-и до 84-х лет, кому было интересно проверить свои знания и эрудицию.

Полученные результаты будут тщательно проанализированы. Возможно, что в дальнейшем это позволит внести изменения в учебные программы образовательных учреждений.

Проведение Диктанта позволило не только выявить уровень этнографической грамотности населения, а также привлекло внимание к этнографии как к науке, занимающей важнейшее место в сохранении и развитии культурной самобытности народов России.

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав

В районе Нагатинно-Садовники ведет работу районная комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав.

За истекший период было подготовлено и проведено 25 Заседаний комиссии, из которых пять было расширенных, на которых было рассмотрено 482 вопроса.

Проведено два координационных совещания на тему: «Взаимодействие субъектов профилактики на территории района по созданию и развитию реабилитационного пространства для детей и семей» и **«Профилактика суицидального поведения несовершеннолетних: ресурсы межведомственного взаимодействия».**

На профилактическом учете в КДН и ЗП на начало года состояло 23 подростка. Дополнительно в течение года была проведена индивидуально-профилактическая работа с 3 подростками. По результатам работы прекращена деятельность с 15 подростками (из них по исправлению с 10 несовершеннолетними, с 5 по достижению 18 лет). На конец отчетного периода на учете находилось 11 детей.

Также на начало 2019 года состояло 10 семей, находящихся в социально опасном положении, в течение года выявлено и поставлено на учет 9 новых семей. За отчетный период снято с учета 8 семей в связи с улучшением микроклимата в семьях. В конце года на индивидуально-профилактическом учете осталось 11 семей, где родители не исполняют свои обязанности по содержанию, обучению и воспитанию детей.

Все семьи, состоящие на профилактическом учете злоупотребляют спиртными напитками, не трудоустроены. С данной категорией семей плотно работает ЦСПСиД «Берегиня», составляя план индивидуально-профилактической работы с семьей.

Комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав района Нагатино-Садовники города Москвы проводится работа с образовательными учреждениями по выявлению подростков, которые систематически пропускают занятия в школе по неуважительным причинам. В каждом образовательном учреждении такие подростки ставятся на внутришкольный учет.

В соответствии с ч. 3 ст. 11 Федерального закона от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», ст. 1 Закона города Москвы № 12 от 13.04.2005 «Об организации деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав» КДН и ЗП осуществляет меры по координации работы органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, расположенных на территории района.

За отчетный период комиссией было проведено 19 проверок воспитательной и профилактической работы в учреждениях образования, социальной защиты, в досуговых и спортивных клубах по месту жительства. Даны рекомендации.

В целях профилактики негативных проявлений в молодежной среде, КДН и ЗП в постоянном режиме проводит мониторинг спортивных и досуговых клубов района с целью выявления возможности удовлетворения несовершеннолетних жителей района в физической культуре, участия подотчетных детей в массовом спортивном движении и по вопросам пропаганды здорового образа жизни, воспитания активной жизненной позиции, организации досуга и развития творческих способностей у детей. Все несовершеннолетние, состоящие на учете в Комиссии, посещают секции и кружки.

Учреждения системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних района Нагатино-Садовники города Москвы были проинформированы о необходимости доведения информации до законных представителей детей, состоящих на различных видах учета о выделении путевок в летние оздоровительные лагеря Департамента культуры города Москвы, которые оформляются через портал государственных услуг. Специалистами ГБУ ЦСПСиД «Берегиня» оказывалась помощь семьям в организации детского летнего отдыха детям, а именно помощь в регистрации на портале государственных услуг (pgu.mos.ru) для оформления путевок.

На базе ГБУ ЦСПСиД «Берегиня» города Москвы, в рамках реализации программы «Московская смена-2019» в отделении дневного пребывания был организован летний отдых несовершеннолетних в три смены (июнь, июль и август) с количеством мест на 60 детей, куда входили несовершеннолетние «группы риска».

На базе ГБОУ «Школа № 507» и ГБОУ «Школа № 978» с 01.06.2019 по 29.06.2019 была организована Московская межшкольная летняя смена на 100 человек. Учреждениями образования района Нагатино-Садовники города Москвы организована краткосрочная дополнительная общеобразовательная программа художественной и физкультурно-оздоровительной направленности.

ЧАСТЬ VII. О РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА В СФЕРЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОРГАНАМИ, ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Взаимодействие с военным комиссариатом

В 2019г. управой района совместно с администрацией муниципального округа Нагатино-Садовники в соответствии с Федеральным законом от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2006 № 663 «Об утверждении Положения о призыве на военную службу граждан Российской Федерации», Указами Президента Российской Федерации от 30.03.2019 № 135 «О призыве в апреле – июле 2019 года граждан Российской Федерации на военную службу и об увольнении с военной службы граждан, проходящих военную службу по призыву», от 30.09.2019 № 472 «О призыве в октябре – декабре 2019 года граждан Российской Федерации на военную службу и об увольнении с военной службы граждан, проходящих военную службу по призыву» и в целях обеспечения качественной подготовки и организованного проведения призыва граждан на военную службу, зарегистрированных в районе Нагатино-Садовники города Москвы, были проведены следующие мероприятия:

1. Согласован с ОВК по Даниловскому району персональный состав врачей-специалистов и среднего медицинского персонала, привлекаемых к проведению медицинского освидетельствования, медицинском обследовании и медицинском осмотре граждан, подлежащих призыву.

2. Утверждены планы организационных мероприятий по подготовке и проведению на территории района призыва граждан на военную службу и направлению на альтернативную гражданскую службу.

3. Распоряжениями управы района утверждены составы рабочих групп по координации совместной деятельности в период проведения призывных кампаний «Весна – 2019» и «Осень – 2019».

4. Создано три участка оповещения граждан района Нагатино-Садовники города Москвы на базе ГБУ «Жилищник района Нагатино-Садовники».

В период весеннего и осеннего призыва граждан на военную службу районной призывной комиссией провели 15 заседаний на которые явилось 440 граждан (237 – в период проведения призывной кампании «Весна – 2019» и 203 – в период проведения призывной кампании «Осень – 2019»), из них:

– 84 – призвано на службу (45 – в период проведения призывной кампании «Весна – 2019» и 39 – в период проведения призывной кампании «Осень – 2019»),

– 306 – получено отсрочек (149 – в период проведения призывной кампании «Весна – 2019» и 157 – в период проведения призывной кампании «Осень – 2019»),

– 102 – освобождено от прохождения службы и отправлено в запас (47 – в период проведения призывной кампании «Весна – 2019» и 55 – в период проведения призывной кампании «Осень – 2019»).

В ходе 17-и совместных рейдов по розыску уклонистов (8 – в период проведения призывной кампании «Весна – 2019» и 9 – в период проведения призывной кампании «Осень – 2019») с участием уполномоченных представителей управы района, ОВК по

Даниловскому району и ОМВД по району Нагатино-Садовники было доставлено в военкомат 29 человек, подлежащих призыву (13 – в период проведения призывной кампании «Весна – 2019» и 16 – в период проведения призывной кампании «Осень – 2019»).

Взаимодействие управы с Советом депутатов муниципального округа Нагатино-Садовники

В течение года депутаты Совета депутатов принимали активное участие во всех районных и городских мероприятиях (1 сентября, День города, День Победы, Новогодние елки, День призывника и другие). Участвовали в открытии и закрытии благоустроительных работ (дворовые территории, подъезды, кровля и другое) в районе Нагатино-Садовники.

На всех заседаниях Совета депутатов при моем непосредственном участии, участии моих заместителей и специалистов управы района Нагатино-Садовники вносились и рассматривались вопросы согласования планов мероприятий, проводимых на территории района Нагатино-Садовники, вопросов благоустройства, ремонта подъездов, капитального ремонта, ремонта квартир ветеранов, замены кровли, распределение средств согласно Постановлениям Правительства Москвы № 484-ПП от 13.09.2012 года и № 849-ПП от 26.12.2012 года.

Заседания координационного совета

В течение отчетного периода регулярно проводились заседания Координационного Совета по взаимодействию органов исполнительной власти с органами местного самоуправления управы района Нагатино-Садовники. Координационный Совет является постоянно действующим совещательным, коллегиальным и консультативным органом, обеспечивающим взаимодействие и координацию деятельности управы района с органами местного самоуправления (Советом депутатов и администрацией). В 2019 году проведено 12 заседаний Координационного совета.

Работа со списками присяжных заседателей Московского городского суда, Московского окружного военного суда, Третьего окружного военного суда и Симоновского районного суда

В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Москвы от 26 апреля 2018 года № 378-ПП «О составлении в городе Москве общих и запасных списков кандидатов в присяжные заседатели на 2018-2021 годы для Московского городского суда, Московского окружного военного суда и Третьего окружного военного суда», а также в соответствии с постановлением Правительства Москвы № 1029-ПП от 19 декабря 2017 года «О составлении в городе Москве общих и запасных списков кандидатов в присяжные заседатели для районных судов города Москвы на 2018-2021 годы» в 2019 году управой проведена работа по включению граждан в

общие и запасные списков кандидатов в присяжные заседатели в количестве 290 человек.

Материально-техническое обеспечение проведения выборов

Одним из направлений деятельности управы является материально-техническое обеспечение проведения выборов различных уровней власти.

В 2019 году прошла 1 выборная кампания: по выборам депутатов Московской городской Думы седьмого созыва (09 сентября 2019г.).

В рамках подготовки к выборам проведена работа по уточнению границ избирательных участков на территории района. Обеспечен учет граждан, зарегистрированных в районе по месту жительства. Для проведения избирательных кампаний были подобраны помещения, телефонизированы и обеспечены необходимым оборудованием в соответствии с действующими нормативами, оргтехникой и канцелярскими принадлежностями 27 избирательных участка, один из участков для голосования оборудован для инвалидов-колясочников по адресу: Нагатинская наб., д.24 (ГБОУ СОШ № 1375).

Полностью обеспечена деятельность территориальной избирательной комиссии района Нагатино-Садовники: предоставлено помещение, которое оборудовано необходимой мебелью, оргтехникой и канцелярскими принадлежностями. Комиссии оказано необходимое содействие в доставке и хранении избирательной документации.

В целях удобства и информирования избирателей управой района разработана и размещена на каждом подъезде информация о местонахождении избирательного участка с маршрутом движения.

Выборы проведены согласно действующему избирательному законодательству. Нарушений на территории района не выявлено.

Административная комиссия управы района Нагатино-Садовники

Административная комиссия управы района Нагатино-Садовники является коллегиальным органом по рассмотрению дел об административных правонарушениях, предусмотренных законами города Москвы. За период 2019 года административной комиссией управы района Нагатино-Садовники города Москвы в 2019 году проведено 5 заседаний Административной комиссии по 7 протоколам об административных правонарушениях, поступившим от ОАТИ города Москвы по ЮАО в отношении 7 должностных лиц.

Основные категории дел рассмотрены по правонарушениям, предусмотренным:

- ст.8.10 КоАП города Москвы «Нарушение правил санитарного содержания территорий, организации уборки, чистоты и порядка в г. Москве» - 2 дела;

- ст.8.12 КоАП города Москвы «Непринятие мер по очистке крыш от снега и льда» - 3 дела;

- ст. 8.2 КоАП города Москвы «Нарушение внешнего вида и содержания зданий, ограждений, строений, сооружений, водоемов, и элементов оборудования объектов благоустройства» - 2 дела.

По итогам заседаний вынесено 7 постановлений:

- 5 постановлений о назначении административного наказания (из них: 2 предупреждения и 3 административных штрафа);

- 2 о прекращении производства по административному делу и вынесении устного замечания в связи с малозначительностью административного правонарушения.

Сумма административных штрафов, взысканных Административной комиссией в 2019 году составляет 8 тыс.руб. Все штрафы оплачены нарушителями добровольно, принудительного взыскания не проводилось.

В 2019 году постановлений Административной комиссии управы района Нагатино-Садовники, обжалованных в судебном порядке или отмененных судом не имеется, протесты или предупреждения со стороны органов прокуратуры в связи с неправильным применением норм законодательства отсутствуют.

Ввод данных о результатах рассмотрения административных дел в подсистему АРМ «Административная комиссия» Единой информационной системы ОАТИ осуществляется своевременно и в полном объеме.

ЧАСТЬ VIII. О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ УПРАВЫ РАЙОНА И ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА

Взаимодействие органов власти с населением предполагает стабильное функционирование системы информирования. Информирование населения осуществляется через различные информационные каналы.

В период с 01.01-31.12.2019 года информирование населения обеспечивалось путем:

- рассмотрения писем и обращений граждан;
- рассмотрения обращений с централизованного портала Правительства Москвы «Москва. Наш город»;
- организации приемов и встреч жителями;
- обеспечения работы «горячая линия»;
- обсуждение вопросов (голосование) на городском портале «Активный гражданин»;
- размещения информационных материалов на Интернет-сайте управы
- размещения информационных материалов на стендах, расположенных на территории района **84** и в подъездах жилых домов **573** ;
- взаимодействия с окружной газетой «Южные горизонты».

Работа с письменными обращениями граждан

Значительное внимание в работе управы района отводится работе с **письменными обращениями граждан**.

По итогам 2019 года документооборот управы составил **11527** документ, в том числе **3952** обращения граждан по различным каналам связи, **5582** документов служебной корреспонденции, **559** распорядительных документов Мэра Москвы и Правительства Москвы и префектуры, **533** факсограммы, **712** инициативных обращений, издано **189** распоряжений управы района.

В целом объем документооборота по сравнению с 2018 годом (13916 документов) уменьшился на 20,7%.

Количество обращений граждан за 2019 год составляет 34,3% от общего числа документов.

В управу района Нагатино-Садовники города Москвы за 2019 год на рассмотрение поступило **3952** обращения граждан по различным каналам связи, из них: **3253** обращений из других организаций (префектура, прокуратура, ГД, МГД и др.); **570** обращений поступивших на официальный сайт управы; **129** письменных обращений жителей (напрямую в управу).

Объем обращений граждан в 2019 году (**3952**) по сравнению с аналогичным периодом 2018 года (**3600**) **увеличился на 9,8%**.

Также следует отметить не вошедшие в статистику обращения граждан **на портал «Наш город» - 5028** обращений граждан, что на 41,3% меньше по сравнению с 2018 годом (8566 обращений). Наибольшее количество обращений поступило по тематике «Дворы» - 2813. В сравнении с 2018 годом (5986) количество обращений уменьшилось на 53%. В раздел «Дома» обратилось 1942 жителей, 2018 году (1947) разница незначительна.

В раздел «Дороги» поступило 273 обращения. По сравнению с 2018 годом (633) количество обращений уменьшилось на 56,9%.

Тематика обращений, поступивших в 2019 году, выглядит следующим образом:

- ЖКХ и благоустройство – 2535 обращений;
- Градостроительство и архитектура – 363 обращения;
- Топливо-энергетическое хозяйство – 143 обращения;
- Деятельность органов исполнительной власти города Москвы – 141 обращение;
- Транспорт – 136 обращений;
- Капитальный ремонт многоквартирных домов – 90 обращений;
- Безопасность и охрана правопорядка – 57 обращений;
- Гаражное хозяйство, парковки, транспортно-пересадочные узлы – 50 обращений;
- Природопользование и охрана окружающей среды – 39 обращений;
- Содержание животных, ветеринария – 37 обращений;
- Социальное обеспечение – 25 обращений;
- Имущественно-земельные отношения – 25 обращений;

- Гражданская защита населения – 22 обращения;
- Реклама – 21 обращение;
- Семейная и молодежная политика – 20 обращений;
- Жилищная политика – 16 обращений;
- Культура – 14 обращений;
- Информационные технологии – 13 обращений;
- Государство, общество, политика – 10 обращений;
- Связь – 10 обращений;
- и др.

В целях обеспечения контроля за исполнением документов, поступающих в управу, службой по работе с письмами граждан, распорядительными документами и служебной корреспонденции в ежедневном режиме оказывается методическая помощь по порядку оформления документов согласно регламентам Правительства Москвы, префектуры и управы, а так же рассылаются регулярные напоминания в адрес руководителей структурных подразделений управы, ГБУ Жилищник, ГКУ ИС в виде сводки контрольных документов.

Так же следует отметить, что ответы на обращения граждан, поступившие в управу района, предоставляются в установленный срок, в соответствии с законом № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан РФ».

В 2019 году отсутствуют нарушения сроков предоставления ответов по обращению граждан.

Встречи главы управы района с населением

За 2019 год в соответствии с графиком главой управы района Нагатино-Садовники было проведено 7 встреч с населением, на которых поступило 172 обращения. Все вопросы, поступившие от жителей района во время проведения встреч, включались в планы мероприятий по выполнению предложений и замечаний, которыми определялись ответственные исполнители и сроки выполнения поручений, все поручения отработаны в установленные сроки.

Также было проведено 38 личных приёмов главы управы, 11 приёмов Первого заместителя главы управы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и строительства, 10 приёмов заместителя главы управы по вопросам экономики, торговли и услуг, 12 приёмов заместителя главы управы по работе с населением.

Еженедельно, по субботам главой мной проводились обходы территории района вместе с представителями ГБУ «Жилищник района Нагатино-Садовники», депутатами, представителями общественных организаций, жителями.

Одним из ключевых направлений работы управы района, является работа с населением и общественными объединениями

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 12.10.2010 №938-ПП «О мерах по совершенствованию работы управ районов города Москвы» в районе заключены соглашения с 241 общественными советниками.

В состав общественных советников входят активные жители района, а также члены общественных, ветеранских организаций, сотрудники подведомственных учреждений и предприятий района.

В течение 2019 года Общественные советники главы управы вели работу по привлечению жителей к участию в жизни района, укреплению взаимодействия с населением по месту жительства, организации жителей для обращения на информационные порталы Правительства Москвы и обсуждения на портале «Активный гражданин», привлечению населения к участию в значимых общегородских, окружных и районных мероприятиях.

Хочется отметить, что общественный советник Шконда Н.В. за активную гражданскую позицию награждена благодарственным письмом и памятным подарком префекта Южного административного округа города Москвы.

6 декабря 2019г. в рамках празднования Дня активного жителя для общественных советников управой района был проведен тим-билдинг .

В рамках празднования нового года для активных жителей района было организовано культурно-массовое мероприятие с вручением благодарностей и подарков в ресторане «Иверия». Количество приглашенных жителей составило – 250 человек. Общая сумма мероприятия -291 890,62 руб.

Управа района Нагатино-Садовники тесно взаимодействует с **общественными организациями** района. Их в районе **9** с общей численностью членов более **5 332** человек.

- Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов района Нагатино-Садовники города Москвы – 4 486 чел.;

- Общество инвалидов – 318 чел.;
- Жители Блокадного Ленинграда – 13 чел.;
- Бывшие малолетние узники – 24 чел.;
- Всероссийское общество слепых – 36 чел.;
- Общество репрессированных – 99 чел.;
- Общество многодетных и неполных семей – 150 чел.;
- Общество семей, имеющих детей инвалидов «Маленький Мук» - 115 чел.;
- «Союз Чернобыль» - 91 чел.

В Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов района Нагатино-Садовники города Москвы входит 8 участковых советов ветеранов. Для обеспечения их деятельности Совету ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов района Нагатино-Садовники города Москвы управой района предоставлено 9 помещений. В отчетном периоде расходы на коммунальные услуги составили сумму 441 106, 21 коп., эксплуатационные услуги - сумму 144 859, 44 коп., услуги связи - сумму 56000,00 коп.

В 2019 году управой района Нагатино-Садовники города Москвы выполнены работы по ремонту жилых помещений в 3-х советах ветеранов района Нагатино-Садовники города Москвы по адресам: Каширское шоссе, д. 7, корп. 2 (474103,50 руб.); Каширское шоссе, д. 16 (582251,85 руб.); ул. Нагатинская, д. 29, корп. 3

(431401,64 руб.), на общую сумму 1487756,99 руб. Работы выполнены в полном объеме.

Общественные организации принимают активное участие в жизни района, помогают в организации и проведении районных мероприятий.

В 2019 году общественные организации и объединения района принимали активное участие во встречах руководства района с населением, в заседаниях Совета депутатов муниципального округа, во всех социально-значимых мероприятиях района, округа и города, проводили встречи, посвященные памятным историческим датам, участвовали в митингах, возложениях цветов к мемориальным доскам Героев Советского Союза и иных мероприятиях.

Членам общественных организаций ветеранов и инвалидов за 2019 год выдано 661 талон на оказание парикмахерских услуг, металлоремонта.

«Портал «Активный гражданин»

На портале «Активный гражданин» москвичи активно высказывают свое мнение по вопросам различных сфер жизнедеятельности города.

В рамках выделенных средств на стимулирование управы района Нагатинно-Садовники согласно № 849-ПП от 26.12.2012 «О стимулировании управ районов города Москвы» было запланировано комплексное благоустройство дворовых территорий района, список которых формировался с учетом мнения жителей. Для благоустройства дворовые территории выбирались на портале проекта «Активный гражданин». Жители определяли не только дворы, на которых предпочтительнее всего нужно было выполнить работы, но и голосовали за лучшие варианты благоустройства детских и спортивных площадок, а также площадок для выгула домашних животных этих дворов. Всего в голосовании приняло участие 9 429 жителей.

По результатам голосования был сформирован адресный перечень дворовых территорий для проведения работ. Дворы, за которые проголосовало наибольшее количество жителей, были отремонтированы.

Таким образом были проведены работы по 3 адресам на общую сумму 7 081 700 руб. 00 коп.:

- 1 503 голоса (47%) из 3 229 жителей выбрали детскую площадку по адресу: Нагатинская наб., д. 28;
- 1 601 голос (51%) из 3 114 жителей выбрали спортивную площадку по адресу: ул. Нагатинская., д. 35, корп. 3;
- 1 391 голос (45%) из 3 086 жителей выбрали площадку для выгула домашних животных по адресу: просп. Андропова, д. 46, корп. 2.

Прошлым летом активные граждане района выбрали оформление материалов для стендов с фотографиями и историями героев Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов в сквере ветеранов. В голосовании приняло участие 846 жителей.

А в начале ноября 2019г. 353 жителя района (31%) выбрали улицу Садовники, экспозицию которой они хотят видеть в канун Дня города. В голосовании, посвященной проведению следующей фотовыставки, приняли участие 1 137 человек.

Глава управы

С.К. Федоров

IX ЧАСТЬ. ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ СОВЕТОМ ДЕПУТАТОВ

1. Какие основные проблемы района были решены в 2019 г.?

В целях реализации комплексных мероприятий развития района в течение года всеми подразделениями управы и районными службами проводилась работа по созданию условий для устойчивого социально-экономического развития района и улучшения условий жизни населения в районе.

В 2019 году многоквартирный дом по адресу: Нагатинская наб., д. 10, корп. 1 был введен в эксплуатацию, застройщик- ООО «СУ №155» (долгострой).

В рамках реализации программы Реновации жилого фонда г. Москвы осуществлен снос многоквартирного дома по адресу: Каширское шоссе, д. 11, корп. 3. В настоящее время на данной стартовой площадке ведется строительство дома, ориентировочный срок завершения работ 2020-2021 гг.

Согласно утверждённой в 2019 году программе «Мой район» озеленённые территории вдоль 2-го Нагатинского проезда, Вишнёвого сада и русла реки Жужи признаны доминантой района Нагатино-Садовники.

В связи с вышеизложенным, демонтажу в 2020 году подлежат объекты гаражно-стояночного хозяйства, расположенные в границах вышеуказанных территорий, а именно:

- автостоянки ГСК-4 (2-й Нагатинский пр-д, напротив вл. 2-4), ГСК-6 (Каширское шоссе, 9Г) и автостоянка МГСА № 154 (ул. Академика Миллионщикова, вл. 16-18) – благоустройство в рамках средств, выделенных по Программе «Развитие городской среды»;

- автостоянка МГСА № 147 (ул. Академика Миллионщикова, вл. 14) – за счёт средств Департамента капитального ремонта города Москвы.

2. Какова Ваша оценка реализации в районе программы капитального ремонта многоквартирных домов?

В 2019 году в **10 МКД работы завершены** по адресам: Варшавское шоссе, д. 49; ул. Высокая, д. 1; ул. Нагатинская д. 8, д. 33 к. 2 и д. 29, к. 1; Нагатинская наб., д. 28 (завершены неоконченные ранее виды работ – замена стояков систем ГВС и ХВС, ремонт системы электроснабжения); Проспект Андропова, д. 40, к. 2; Проспект Андропова, д. 44 к. 2; Каширское шоссе, д. 11 к. 1; Каширское шоссе, д. 7 к. 2.

В не полном объеме произведен ремонт в 8 многоквартирных домах по адресам:

- Старокаширское шоссе, д. 4 к. 11 (ремонт кровли, ремонт фасада, ремонт подъездов - не окончены);

- Садовники ул., д. 10, к. 1 (ремонт подъездов-не приступали, ремонт фасада-не окончен);

- Каширский проезд, д. 1/1 (ремонт подъездов, ремонт подвального помещения- выполнены не в полном объеме);

- ул. Академика Миллионщикова, д. 7, к. 2 (ремонт подъездов- не приступали, ремонт фасада-не окончен);

- ул. Академика Миллионщикова, д. 16 (ремонт подъездов, ремонт фасада);

- Варшавское шоссе, д. 47, к. 1 (ремонт подъездов, стояки ХВС, ГВС);

- Варшавское шоссе, д. 65, к. 1 (ремонт подъездов);
- Варшавское шоссе, д. 65, к. 2 (ремонт подъездов).

В многоквартирных домах по адресам: Каширское шоссе, д. 16, Каширское шоссе, д. 13, корп. 1, Каширский проезд, д. 9, корп. 1- по желанию жителей работы **перенесены на 2020 год.**

В 2019 году в **3** многоквартирных домах подрядные организации к работам не приступали по адресам:

- **Каширское шоссе, д. 2, к. 1-** работы не выполняются из-за невыхода подрядной организации ООО «Жилищник» на дом. (выполнены работы по ремонту кровли).

- **Каширское шоссе, д. 5, к. 1-** к работам на данный дом подрядная организация ООО «Диалог» не приступила по причине несогласия собственников с проектно-сметной документацией.

- **Каширское шоссе, д. 7, к. 1-** по региональной программе работы по капитальному ремонту должны были выполняться в 2018 году. Работы были приостановлены в связи с нежеланием уполномоченных представителей собственников и инициативной группы допускать подрядную организацию ООО «Стройтек» до производства работ (с апреля 2019 года).

В целом, реализацию программы по капитальному ремонту общего имущества в районе считаю удовлетворительной, выполнено не менее 80%.

3. Как Вы оцениваете состояние подвалов, чердаков, подъездов и домов в целом?

Санитарно-техническое состояние оценивается как удовлетворительное.

Все многоквартирные дома района Нагатино-Садовники прошли подготовку к осенне-зимней эксплуатации.

4. Что нового появилось в подходе к благоустройству территории в 2019 г.?

В 2019 году была принята концепция реализации программы «Мой район», на основании которой с 2020 года принимаются новые стандарты благоустройства дворовых территорий, расположенных на территории района. Основным подход заключается в том, что комплексное благоустройство будет проводиться в границах одного микрорайона с одинаковыми стандартами для центральных и спальных районов города, с притяжением городских и районных программ.

5. Учитывается ли при установке малых архитектурных форм во дворах возрастной и росто-весовой показатель?

При объявлении конкурса в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», прикрепляется типовое техническое задание, в котором прописаны общие характеристики, а именно: для роста-185 см, вес до 100 кг.

На детских и спортивных площадках имеются информационные стенды о правилах эксплуатации данными сооружениями с указанием допустимого веса и возраста.

6. Насколько готовы мусоровывозящие компании и приемные пункты к разделительному сбору мусора? Какова судьба отдельно собранного мусора?

В рамках реализации постановления Правительства Москвы от 18.06.2019 г. № 734-ПП о реализации мероприятий по разделительному сбору (накоплению) твердых коммунальных отходов в городе Москве, на территории района в 2019 году проводились мероприятия по информированию жителей о переходе на отдельный сбор отходов, а также мероприятия по обустройству (установке) объектов отдельного сбора (накопления) ТКО на территории района. Работы выполнены в полном объеме.

Информация размещена на официальных сайтах префектуры ЮАО г. Москвы, управы района, ГБУ «Жилищник района Нагатино-Садовники», на информационных стендах.

Оценку готовности управа может поставить условно. Жалобы от жителей в управу района поступают в минимальном количестве по данному вопросу.

7. Актуальна ли для района проблема самовольных построек, и какие из них были снесены в 2019 г.?

Тема самовольных построек является актуальной для района. Управой района проводились мероприятия по выявлению самовольного строительства, после чего Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЮАО г. Москвы принимались решения о сносе объектов. Силами уполномоченной организации ГБУ «Автомобильные дороги ЮАО» были организованы и проведены мероприятия по их демонтажу и благоустройству освобожденной территории, а именно:

- Каширское ш., вл.16, металлические опоры, 8 кв.м;
 - Каширское ш., д.24, с.3, металлические опоры, 8 кв.м;
 - Нагатинская наб., вл.6, корп.1, металлическое строение, 28 кв.м;
 - Нагатинская ул., д.31, кирпичный забор, 120 кв.м;
 - Варшавское ш., вл.37Г, бетонное ограждение, 420 кв.м;
 - Ул. Академика Миллионщикова, вл.20, бетонные гаражи, 1000 кв.м;
 - Ул. Садовники, вл.11, бетонное ограждение, 20 кв.м;
 - Каширское ш., д.5, корп.2, стр.11, металлический контейнер, 20 кв.м;
 - Каширское ш., д.5, корп.2, стр.6, металлическое ограждение, 80 кв.м;
 - Нагатинская наб., вл.6, корп.1, металлическое ограждение, 260 кв.м;
 - Каширский пр., вл.13, бетонное ограждение, 500 кв.м;
 - Ул. Академика Миллионщикова, вл.20, бетонные конструкции, 28 кв.м;
 - Старокаширское ш., вл.4Г, металлическое ограждение, 280 кв.м;
 - Ул. Садовники, вл.4А, бетонное ограждение, 70 кв.м;
 - Ул. Садовники, вл.4, шатер, 20 кв.м;
 - Ул. Академика Миллионщикова, вл.14, металлические боксы, 50 кв.м;
- Общая площадь освобожденной территории – 2912 кв.м.

8. Можете ли Вы назвать советы домов, правления ЖСК или ТСЖ, которые наиболее активны и неформальны в решении вопросов своих домов?

Наиболее активны в решении вопросов многоквартирных домов в 2019 году:
-председатель совета дома по адресу: Варшавское ш., д. 53, корп. 4, Кирюхина

Н.С.

-председатель ТСЖ «Высокая 5-2» Седова И.Д.

-председатель жилищно-строительного кооператива «Гиредмед-3» Мурашова

С.К.

-совет МКД, расположенного по адресу: Каширское шоссе, д. 7, корп. 1, а именно Криницына Е.В., Максимкина Н.Н.

-советы домов по адресам: Каширское шоссе, д. 13, корп. 1; Нагатинский бул., д. 8; Каширское шоссе, д. 5, корп. 1; Проспект Андропова, д. 38; Каширский пр., д. 1/1.

В 2019 году члены ЖСК «Гиредмет-3», ЖСК «Вильнюс» активно принимали участия во Всероссийских форумах, связанных с управлением многоквартирных домов, а также на городских и всероссийских совещаниях, посвященных капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

9. Есть ли принципиальные решения по ликвидации долгостроя в районе (ФОК, детский сад на Варшавском ш., гараж на Нагатинской наб., детское отделение онкологического центра)?

На сегодняшний день на территории района ведётся строительство следующих объектов:

1. **«НИИ детской онкологии и гематологии РОНЦ им. Н.Н. Блохина РАМН»** (3 больничных корпуса + гостиница) по адресу: Каширское шоссе, дом 24
Заказчик строительства – ФГБУ «РОНЦ им. Н.Н. Блохина» РАМН. Подрядная организация - ООО «УС-200».

До настоящего времени не решен вопрос по срокам подключения данного объекта к городским сетям теплоснабжения в связи с возникшими проблемами при согласовании протокола разногласий по договору с ПАО «МОЭК» в части стоимости подключения.

Объект планируется ввести в эксплуатацию в 2020 году (на текущий момент готовность объекта – 90%).

2. **Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой** и встроенными нежилыми помещениями по адресу: Нагатинская ул., вл. 4, корп. 3 (82 квартиры; парковка на 61 м/м)

Инвестор-застройщик – ООО «Нагатинский 4». Технический заказчик – ООО «Лидертехинвест». Генеральный подрядчик – ООО «Проект Электромонтаж Строй». Планируемый срок завершения строительства – 3 квартал 2020 года.

3. **Филиал МХАТ им. А.П. Чехова** (пересечение проспекта Андропова с Нагатинской улицей)

Государственный заказчик – ФГБУ «Дирекция по строительству, реконструкции и реставрации». Генеральный проектировщик – ЗАО «Театрально-

декорационные мастерские». Генеральный подрядчик – ФГУП «АТЭКС» ФСО России.

В настоящее время ведется корректировка проектно-сметной документации.

Планируемый срок завершения строительства – 4-й квартал 2021 года (введена процедура банкротства подрядчика).

4. Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) для занятий физкультурой и спортом инвалидов различных категорий по адресу: Коломенский проезд, вл.13

Государственный заказчик – Департамент строительства города Москвы.

В связи с недобросовестным исполнением обязанностей и срывом срока ввода объекта в эксплуатацию с техническим заказчиком ООО «КВАТРО» и подрядной организацией ООО «Мурадин» в судебном порядке расторгнуты контракты с взысканием штрафных санкций за нарушение и неисполнение принятых обязательств в установленные сроки.

На сегодняшний день объект оформлен как объект незавершенного строительства и передан Казенному предприятию города Москвы «Управление гражданского строительства».

После комплексного обследования здания, а также наружных и внутренних инженерных сетей, планируется разработка проектно-сметной документации для последующей реконструкции объекта.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 2021 год.

5. Дошкольное образовательное учреждение на 225 мест (Варшавское шоссе, 49/2)

Государственный заказчик строительства – Департамент строительства г. Москвы. Технический заказчик-подрядчик – ООО «Парк Инвест».

На текущий момент на объекте выполнены основные строительно-монтажные работы, завершены работы по внутренней отделке; в стадии завершения мероприятия по благоустройству территории и прокладке наружных инженерных коммуникаций.

В связи с возникшей необходимостью корректировки проектной документации и получения заключения экспертизы в 2017 году работы на объекте были приостановлены.

В настоящее время Департаментом строительства города Москвы проведены конкурсные процедуры по выбору технического заказчика и проектной организации на выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации на строительство объекта. После выполнения работ по корректировке проектно-сметной документации и получения заключения экспертизы планируется выход подрядной организации на площадку для завершения работ на объекте.

Планируемый срок завершения строительства – 3-й квартал 2020 года.

6. Многоярусный паркинг ёмкостью 50 машино-мест по адресу: ул. Садовники, 3. Строительство объекта осуществляется силами ОАО «МУ-22 ССК» по заказу ООО «КВВК».

Готовность объекта - 95%. Сдача- 2 квартал 2020 года.

10. Управа района и Совет депутатов неоднократно обращались в Правительство Москвы о передаче району заброшенного здания по адресу: ул. Нагатинская, 19А для организации досугового центра для подростков и молодежи. Есть ли решение этого вопроса?

Здание по адресу: ул. Нагатинская, д. 19А передано на баланс ГБУ г. Москвы «Центр досуга «Садовники». В настоящее время в префектуру ЮАО г. Москвы направлено обращение о рассмотрении вопроса о реконструкции здания или о проведении капитального ремонта.

11. В Москве активно пропагандируется переход на электромобили. Появятся ли в районе для них зарядные станции?

В настоящее время на территории района имеется одна зарядная станция для электромобилей на территории Автотехцентра (адресная привязка ул. Садовники, вл. 11). Управой района направлено обращение в ПАО «МОЭСК» с просьбой рассмотрения возможности по обустройству зарядной станции для электромобилей на территории парковки автомобильного транспорта около многоквартирного дома по адресу: ул. Садовники, д. 9.

ВОПРОСЫ ГЛАВЕ УПРАВЫ РАЙОНА НАГАТИНО-САДОВНИКИ:

1. За 2019 год район Нагатино-Садовники захлестнула волна размещения незаконных пунктов приема металлолома, часть из которых была ликвидирована с участием сотрудников полиции. До настоящего времени нелегальные пункты приема работают в районе Нагатино-Садовники как минимум по адресам: ул. Садовники, вл.ба и Нагатинская набережная, вл.18 корп. 1 (незавершенное строительство здание гаража). ОВД мер к их ликвидации явно не предпринимает. Возбуждены ли уголовные дела по данным фактам незаконного предпринимательства и привлечены ли виновные лица к уголовной ответственности?

Возбуждение административного или уголовного производства не входит в компетенцию управы. Информация по данному вопросу отсутствует. Все вновь выявленные объекты направляются на рассмотрение Окружной комиссии по самовольному строительству ЮАО г. Москвы.

2. Своевременно ли и в полном ли объеме Управа района Нагатино-Садовники оплачивает коммунальные платежи за занимаемые помещения?

Управа района своевременно и в полном объеме оплачивает коммунальные платежи за все занимаемые помещения.

3. На все ли нежилые помещения, занимаемые Управой, оформлены договоры электроснабжения с ПАО «Мосэнергосбыт» на поставку электроэнергии с оформлением соответствующих электромощностей в ПАО «МОЭСК»? Своевременно ли Управа оплачивает электроэнергию, используемую в своих помещениях?

На все занимаемые управой нежилые помещения оформлены договорные отношения с ресурсоснабжающими организациями. Оплата производится в соответствии с требованиями действующих договоров.

4. Как Управа борется с перетопами жилых домов коммерческой фирмой ПАО «МОЭК», поставляющей тепловую энергию в дома и которая тем самым пытается нагнать объемы поставляемого тепла для того, чтобы собрать с жителей побольше платежей?

Ведется разъяснительная работа с собственниками МКД о необходимости установки автоматизированных узлов управления (АУУ) тепловой энергии.

На основании распоряжения Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации», в многоквартирных домах после проведения ОСС, устанавливаются автоматизированные узлы управления (АУУ) тепловой энергии, которые предназначены для автоматического регулирования параметров теплоносителя (температура, давление), поступающего в систему отопления. Регулирование параметров производится в соответствии с температурой наружного воздуха. При понижении температуры воздуха температура теплоносителя увеличивается, при увеличении температуры воздуха, температура теплоносителя, поступающего в систему отопления уменьшается. Также с применением АУУ обеспечивается расчетный перепад давления между подающим и обратным трубопроводами систем отопления.

5. Мониторится ли Управой своевременность проведения поверки счётчиков тепловой энергии ГБУ «ЕИРЦ», чтобы жители не платили за услуги порасчетной нагрузке, а платили по фактическому потреблению?

Контроль за проведением поверочных мероприятий со стороны управы района обеспечен, также как и со стороны управляющих организаций.

6. Общедомовые приборы учета, которые установлены в многоквартирных домах силами ГБУ «ЕИРЦ», находятся на балансе и обслуживании ГБУ «ЕИРЦ».

Сотрудниками указанной организации ежемесячно предоставляются сведения о расходе тепловой энергии в многоквартирных домах. Данные сведения также передаются ежемесячно в управляющие компании нарочно с целью дальнейшей корректировки и расчета тепловой нагрузки.

7. Как Управа будет участвовать в развитии раздельного сбора мусора в районе? Когда в районе появятся отдельные баки для сбора стекла по аналогии с уже поставленными баками для пластика?

В рамках реализации постановления Правительства Москвы от 18.06.2019 г. № 734-ПП о реализации мероприятий по раздельному сбору (накоплению) твердых коммунальных отходов в городе Москве, на территории района в 2019 году проводились мероприятия по информированию жителей о переходе на раздельный сбор отходов, а также мероприятия по обустройству (установке) объектов раздельного сбора (накопления) ТКО на территории района. Работы выполнены в полном объеме. Управой района проводится всестороннее информирование жителей о переходе на раздельный сбор мусора.

В данный момент сбор стекла производится в контейнер вторичное сырье совместно с бумагой и пластиком., отмеченный синим цветом.

Отдельные баки для сбора стекла в ближайшее время устанавливаться не будут.

8. Какова динамика роста количества ТСЖ в районе, которые бы брали свои дома в самостоятельное управление?

На территории района находится 7 ТСЖ, на управлении которых находится 7 многоквартирных домов. По сравнению с 2018 годом, количество ТСЖ не изменилось.

9. Когда начнется благоустройство парка Жужа, анонсированное мэром С.С. Собяниным?

В настоящее время материалы по автостоянкам, примыкающие к указанной территории, переданы в префектуру ЮАО г. Москвы для дальнейшей передачи на рассмотрение в Градостроительно-земельную комиссию г. Москвы, где будет рассмотрен вопрос об освобождении территории от гаражных автостоянок.

Благоустройство поймы реки «Жужи» предусматривает устройство спортивно-досугового кластера и тематическую зону отдыха с установкой МАФ, опор освещения, скамеек, урн, устройство пешеходных маршрутов.

Данные мероприятия запланированы в рамках программы «Мой район» до 2023 года.

10. Когда будет обустроена лыжная трасса на территории природного комплекса Сады ЦНИИХМа?

В настоящее время материалы по автостоянкам, примыкающие к указанной территории, переданы в префектуру ЮАО г. Москвы для дальнейшей передачи на рассмотрение в Градостроительно-земельную комиссию г. Москвы, где будет рассмотрен вопрос об освобождении территории от гаражных автостоянок.

Благоустройство озелененной территории вдоль 2-го Нагатинского проезда: обустройство пешеходной зоны и сопутствующей инфраструктуры, в том числе лыжной трассы.

Данные мероприятия запланированы в рамках программы «Мой район» до 2023 года.

11. Куда будет перенесена база ГБУ «Жилищник Нагатино-Садовники», выводимая в связи с застройкой территории завода Ферейн?

В настоящее время вопрос переноса базы ГБУ «Жилищник района Нагатино-Садовники» не рассматривается в связи с отсутствием на текущий момент сроков реализации проекта застройки территории, куда входит участок, занимаемый базой ГБУ «Жилищник района Нагатино-Садовники».

12. Какие проекты реализуются на территории района в рамках федеральных Национальных проектов?

На территории района в настоящее время реализуются национальные проекты, а именно:

- строительство Большой кольцевой линии Московского метрополитена;
- программа «Мой район».

13. Когда будет решен вопрос с продлением автобусного маршрута № 607 до Старокаширского шоссе?

На перспективу считаю возможным продление маршрута автобуса №607 или «С8» после расширения проезжей части Каширского проезда и строительства заездных карманов и посадочных площадок.

14. Какое количество обращений рассмотрела комиссия по делам несовершеннолетних в отношении злостных коммунальных неплательщиков с несовершеннолетними детьми для защиты прав детей? Когда Управой будет активизирована данная работа?

Законом города Москвы от 13 апреля 2005 г. № 12 «Об организации деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав» работа в отношении злостных неплательщиков с несовершеннолетними детьми не входит в компетенцию комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.

КДН и ЗП может рассматривать административные протоколы по ч.1 ст.5.35 КоАП РФ, которые составлены ОМВД России города Москвы, в том числе в отношении законных представителей, которые имеют задолженность за ЖКУ как за ненадлежащее исполнение родительских обязанностей по воспитанию и содержанию несовершеннолетнего ребенка, имеющим на иждивении.

Работу в отношении злостных коммунальных неплательщиков с несовершеннолетними детьми для защиты прав детей ведет Отдел опеки попечительства и патронажа ОСЗН Департамента труда и социальной защиты города Москвы.

Взыскание задолженности за коммунальные услуги производится в общем порядке, через судебные органы.

15. Все ли нежилые помещения, занимаемые Управой, оформлены договоры электроснабжения с ПАО «Мосэнергосбыт» на поставку электроэнергии с оформлением соответствующих электромощностей в ПАО «МОЭСК»? Своевременно ли Управа оплачивает электроэнергию, используемую в своих помещениях?

Да.

16. Почему до настоящего времени главы Управы продолжает применять негативную практику назначения советников главы из сотрудников подведомственных учреждений, а не из жителей домов?

Общественным советником может стать любой активный житель района вне зависимости от места работы, также, как и место работы не мешает им быть.

17. Будет ли расширена сеть опорных пунктов охраны правопорядка в районе Нагатино-Садовники? На Старокаширке необходим опорный пункт для удобства участкового, который в настоящее время размещается в районе Хлебозаводского проезда.

Указанный вопрос относится к компетенции ГУВД г. Москвы.

**Глава управы
района Нагатино-Садовники
города Москвы**



С.К. Федоров